

Antrag Bürger zum Bau einer Regenentwässerung für die Garagen "Schwarzer Weg" in Dranske

<i>Organisationseinheit:</i> Hoch-und Tiefbau	<i>Datum</i> 15.06.2021
<i>Bearbeitung:</i> Thomas Ulrich	

Beratungsfolge

<i>Datum</i>	<i>Gremium</i>	<i>Zuständigkeit</i>
01.07.2021	Gemeindevertretung der Gemeinde Dranske	Entscheidung

Sachverhalt

Die Anwohner des Neuen Weges in Dranske sind mit folgendem Problem an die Gemeinde Dranske herangetreten. Die Dachflächen und die versiegelten Auffahrten des Garagenkomplexes am „Neuen Weg“ wurden nie an die Regenentwässerung angeschlossen, sodass sich bei Starkregenereignissen das Wasser auf dem Weg sammelt und von dort auf die anliegenden Grundstücke fließt. Daher gibt es Seitens der Anwohner die Bitte das Problem zu lösen und den Garagenkomplex an das örtliche Regenwassernetz anzuschließen.

Für die Problemlösung gibt es folgende Ansätze:

1. Anschluss des Garagenkomplexes an die Regenentwässerung
Seitens der Gemeinde sind keine Mittel für die Maßnahme eingeplant. Nach einer vorsichtigen Kostenschätzung kann von mindestens 20.000€ für den Bau einer Oberflächenentwässerung ausgegangen werden. Die Mittel könnten aus den eingeplanten Mitteln für die Sanierung der Ringstraße entnommen werden. Zur Refinanzierung besteht auch die Möglichkeit die Garagenpachten von derzeit 60€/Jahr anzuheben um zumindest einen Teil der Kosten langfristig zu decken.
2. Könnte die Gemeinde darüber nachdenken, die Garagen zu kündigen, dann abzurechen und die Fläche als Baugrundstücke zu verkaufen. Die Fläche von ca. 950 m² könnte abgeteilt werden. Dort könnten 2 Wohngrundstücke entstehen. Über die Neuerschließung ist dann auch die Regenentwässerung vorzunehmen.

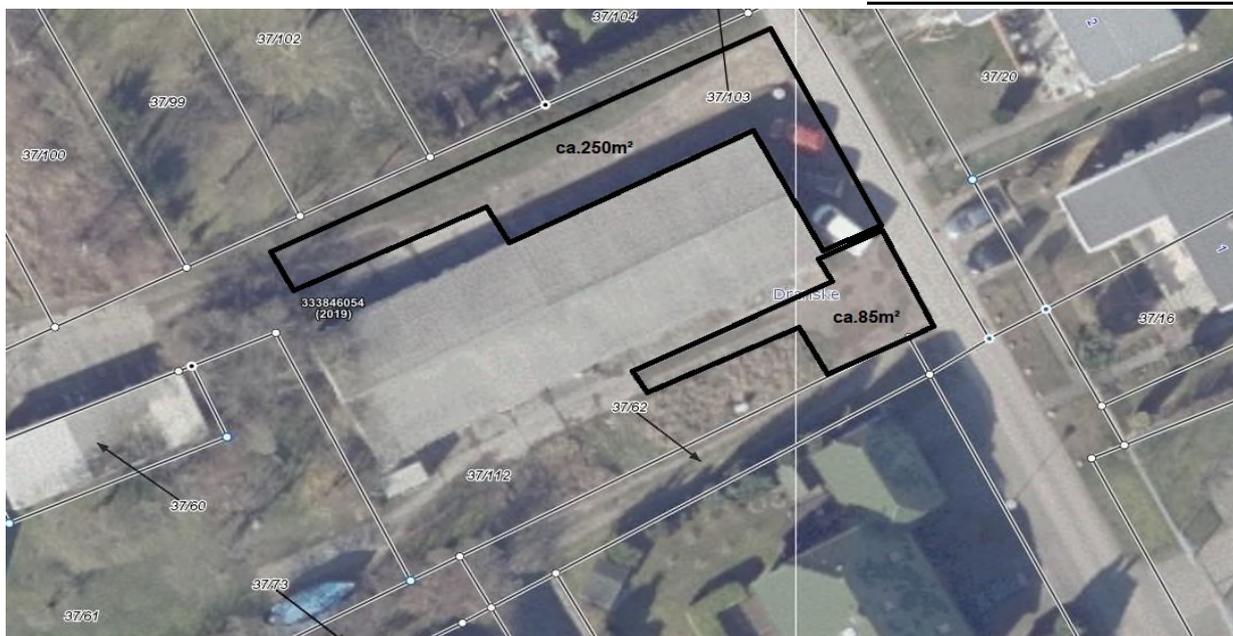
Ich bitte darüber zu beraten und entweder einen Beschluss zu formulieren oder die Festlegungen für einen Beschlussvorschlag (nächste GV) ins Protokoll mit aufzunehmen.

Anlage/n

1	Kostenschätzung Garagen_Neuer Weg
2	Grundstückszuschnitt

Kostenschätzung abführen des Oberflächenwasser

<u>Pos</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Menge</u>	<u>ME</u>	<u>EP</u>	<u>GP</u>
01.01	Baustelleneinrichtung/Technikgestaltung Vorhaltung und Beräumung	1,00	psch	450,00 €	450,00 €
01.02	Vorhandene Schotterweg neu profilieren und ein geführtes Gerinne ausbilden	335,00	m ²	13,00 €	4.355,00 €
01.03	Schottertragschicht für Fehlstellen liefern	25,00	to	39,20 €	980,00 €
01.04	Straßenablauf mit befahrbaren Rinnenaufsatz 50/50cm liefern und inkl. Erdarbeiten setzen	2,00	Stück	690,00 €	1.380,00 €
01.05	Entwässerungsleitung aus KG PVC-U DN150 liefern und in inkl. Erdarbeiten verlegen	150,00	lfm	60,00 €	9.000,00 €
				60,00 €	9.000,00 €
				netto	16.165,00 €
				19%Mwst	3.071,35 €
				brutto	19.236,35 €





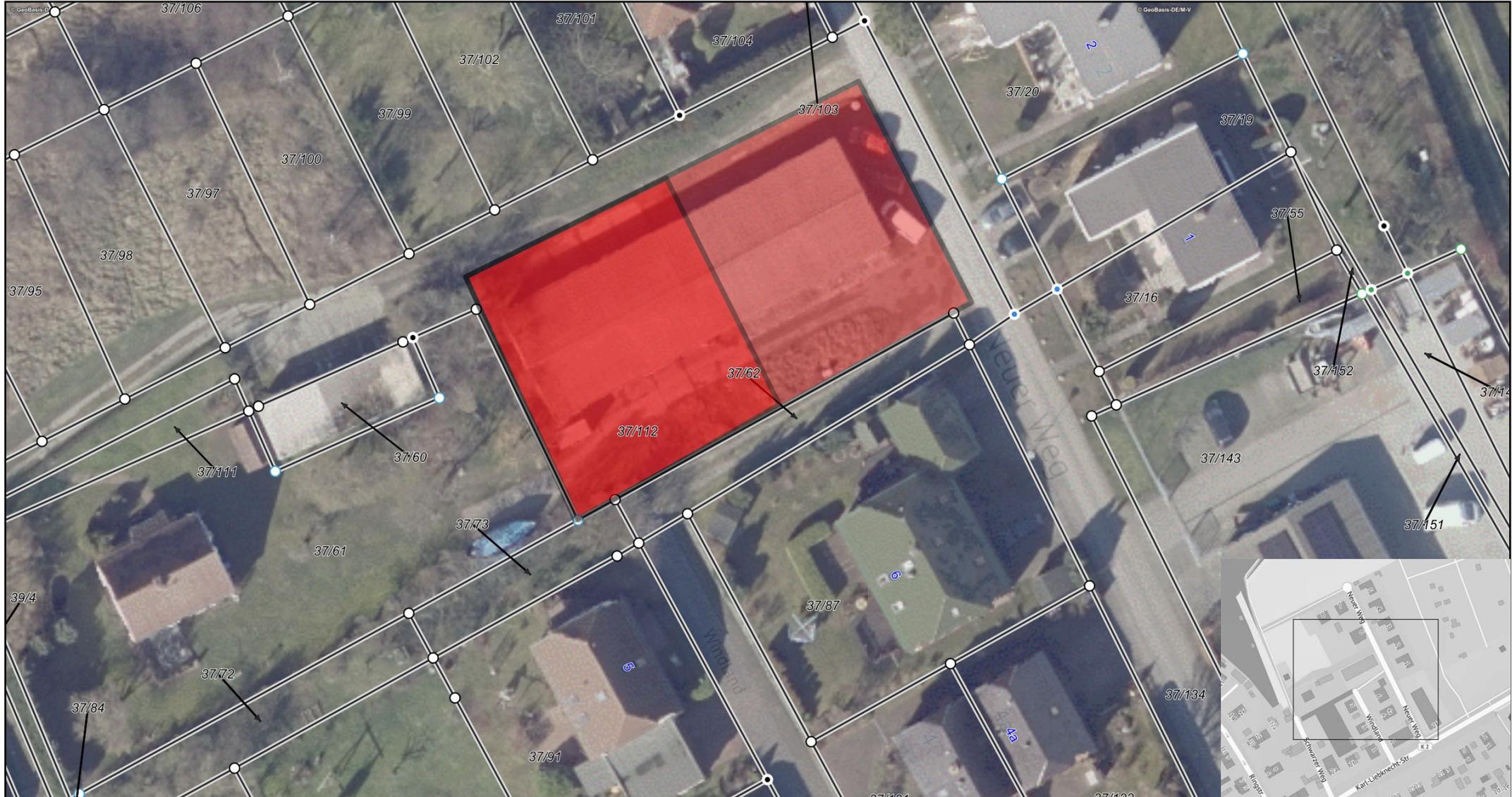
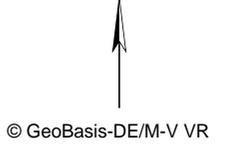


Landkreis Vorpommern-Rügen
- Der Landrat -
Fachdienst Kataster und Vermessung

Auszug aus GeoPORT.VR

erstellt durch: Amt Nord-Rügen

Datum: 15.06.2021



Gemarkung: Dranske (132918)
Flur: 4
Maßstab dieses Auszugs: 1: 500

Bearbeiter: Ulrich