

Tourismusausschuss 01.09.2021

Bericht

Tourismus:

- Die Saison lief ganz gut in diesem Jahr
- Hauptbeschwerden: Verkehr, Seetang, Radwegesituation, FKK und Hunde am Strand
- Zusätzliche Schilder für Hunde- und FKK-Strand
- Bänke an fast allen Strandzugängen installiert
- Strand mehrmals gesiebt in 2021, Seetang gut in den Griff bekommen
- Mobile Strandaschenbecher und Mehrwegflaschen gehen besser weg als im Vorjahr
-
- Müllproblem: 3 neue Große Abfallbehälter für Kurplatz angeschafft und installiert → immer randvoll. Wir benötigen eigentlich noch 3 davon für den Sommer
- Kurkartenkontrollen verliefen auch sehr gut, weniger Fälle als in den Jahren zuvor. Die Kontrolle mit Tablet (vor allem für Inhaber von Jahreskurkarten) da sind uns einige ins Netz gegangen dieses Jahr
- Kurkartenautomat am Parkplatz Waldsiedlung (Siewert) funktioniert gut. Rate der Nicht-Zahler deutlich gesunken. Im Schnitt 180-200 € wöchentlich eingenommen bisher
- Kureinnahmen haben wir mit Stand Anfang August ein Defizit von 60.000 € zum Vorjahr (durch Lockdown bis Ende Mai) → Aktuell 206.330 €
- ➔ Ich vermute, sollte es in diesem Jahr keinen weiteren Lockdown mehr geben, können wir an das Vorjahr immer noch auf 20.000- 30.000 € rankommen und hätten dann immer noch den Plan für 2021 erfüllt.

Im Saisonbetrieb: weniger geschafft als gewöhnlich:

Haben die meisten kleinen Punkte abgearbeitet, die geplant waren z.B.:

- Rondell Königshörn
- neue Blumenkübel Hafen und Bobbin
- Erweiterung Bänke Spyker/Polchow, und Polchow Hafen
- Beschilderung Steinskulpturen im Kurpark
- sowie Müllabtrennung Kurplatz
- 1x neuen Fahrradstellplatz am Zaun Bei Eiscafé Arkonablick
- ➔ Zur kommenden Saison Installation weiterer Fahrradständer am Kurplatz vorne (bei der Aufschüttung)
- Bänke und Müllbehälter installiert an Spielplätzen & Hauptstraße Glowe
- Öffentliches W-LAN Hafen/ Kurplatz installiert
- Erweiterung Weihnachtbeleuchtung ist bereits im Frühjahr gekauft worden (Rabatt)
-

Sportplatz:

- Sportplatz 3 Tage die Woche geöffnet.
- Soweit alle Anschaffungen getätigt, Container, Mäher, Standrohr für Wasserversorgung, automatische Türschließer für alle Tore und Türen des Platzes und Ausschilderung fertiggestellt
- Strom liegt noch keiner an, ist aber beantragt. Ein Stromkasten wurde bereits installiert
- Für den nächsten Doppelhaushalt eine Hecke auf der Südseite des Platzes und Material zur Verkleidung des Containers, wie am Hafen
- Trotz 3-4maligen Gießens des Platzes pro Woche fehlt gerade Dünger—> deshalb leicht bräunlich—> wurde am Montag gedüngt—> dann soll er wieder saftig grün aussehen zum Eröffnungsturnier Eröffnungsturnier am Sonntag, den 12. September

Mehrzweckhalle:

- Alles im Zeitplan—> Schlüsselübergabe findet am 1. Oktober statt
- Kläre gerade Finanzen zu den wichtigsten Anschaffungen, die wir nicht über die Förderung erhalten werden
- Tag der offenen Tür am Wochenende 9. & 10.10. von 10.00-16.00 Uhr
- Flyer mit ersten wichtigen Daten zum Tag der offenen Tür
- Im kommenden Jahr einen anschaulichen Flyer und gute Darstellung der Räumlichkeiten online

Förderungen:

- Rad-Schutzhütte Polchow/Spyker ist beauftragt—> erst keine Förderzusage, aber sind andere Bewilligte abgesprungen und wir nachgerückt. Fertigstellung muss bis Ende November erfolgen —> die alte Rad-Schutzhütte plane ich für den Hafen
- Förderantrag für Outdoor-Sport und Gymnastikgeräte für den Kurpark ist gestellt. Wir haben für das kommende Jahr 20.000 Euro dafür eingestellt. Hoffen auf 80%-ige Förderung, sodass wir mehr Geräte anschaffen und/oder Geld sparen
- ➔ Geräte sind generationsübergreifend
- Entscheidung gegen die E-Ladesäule an der MZH, weil hoffen auf 100%ige Förderungen in den kommenden Jahren

Veranstaltungen:

- Hafenfest als größte VA in diesem Jahr ein großer Erfolg → Durch die Corona bedingten Anmeldezettel am Eingang und durch die Luca-App Meldungen kann man die Gesamtbesucherzahl auf 4000-5000 Personen schätzen an dem Freitag und Samstag
- ➔ Grund zum einen Corona, zum anderen der Zeitpunkt im Jahr. Mitte Juli mehr Urlaubsgäste vor Ort → vielleicht eine Planung nach Lohme und Sassnitz künftig sinnvoller?
- Sanddornfest wurde aus Corona bedingten Gründen abgesagt → eine Sicherstellung der Auflagen für Veranstaltungen ist auf dem Kurplatz dieses Jahr nicht gegeben gewesen
- Am Montag wurde mir durch die Hofgemeinschaft Bobbin mitgeteilt, dass das Dorf- und Hoffest Bobbin in diesem Jahr nicht stattfinden wird
- Ich habe aufgrund des fehlenden Sanddornfestes die letzten 4-5 Wochen jeden Donnerstag Livemusik abends von 18.00 -21.00 Uhr gehabt. Das kam sehr gut an (mit Bühnen -Podest und Bänke vor der Bühne) dazu kam der Cocktailwagen. Wenn mal keine Livemusik war, wurde vor dem Cocktailwagen Loungemöbel aufgebaut und Loungemusik gespielt für einen „Lounge Abend“ bis zum Sonnenuntergang
- 3. Sept. Saisonabschluss Hafen Glowe
- Sportangebot im Sommer: problematisch. Yoga wurde in jedem Falle gut angenommen, jedoch war der Sportler (Kursleiter) wochenlang ausgefallen durch plötzliche Urlaube und Krankheitsbedingt, nun zieht er kommende um nach Berlin, sodass ich das Sportprogramm für den Rest des Sommers canceln musste → bin aber bereits an einer Alternativlösung für die kommende Saison dran
- Alle anderen kleinen Veranstaltungen & Wanderungen liefen sehr gut
- Woche der Nachhaltigkeit → Müll Sammelaktionen

Todos für das kommende Jahr:

- Rebranding und Druck Imageflyer & Informationsbroschüre Glowe
- Projekt Grüne Fische / vs. Werbeschilder im Ort (in diesem Jahr)
- Optimierung der Prozesse in der MZH und Bewerbung des MZH

Haushaltswünsche:

Gästezahlen aus 2020 (nur die aus Kurkartensystemen:

- Ca. 70.000 Gäste mit 420.000 Übernachtungen
- (2019: 125.000 Gäste mit 434.000 Übernachtungen)
= deutlich längere Aufenthalte im Corona-Jahr 2020

Herkunft (75% der Gäste keine PLZ erfasst): siehe Handout

NRW → immer stärker im Kommen, vermutlich durch Zweitwohneigentum

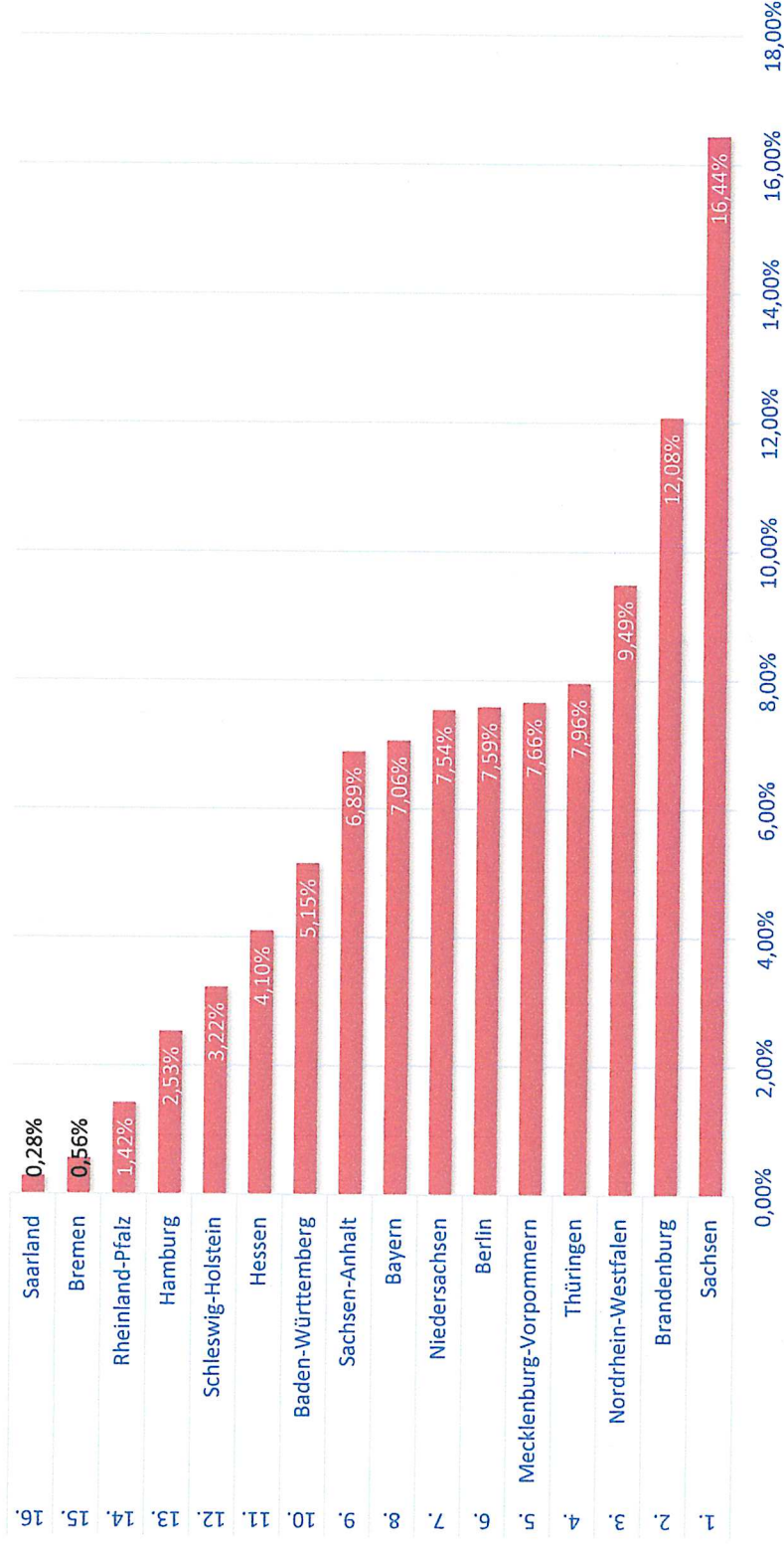
Gäste Glowe 2020

2019 140.000

- ca. 70.000 Gäste mit 420.000 Übernachtungen
- durchschnittliche Auslastung ca. 57,16 %

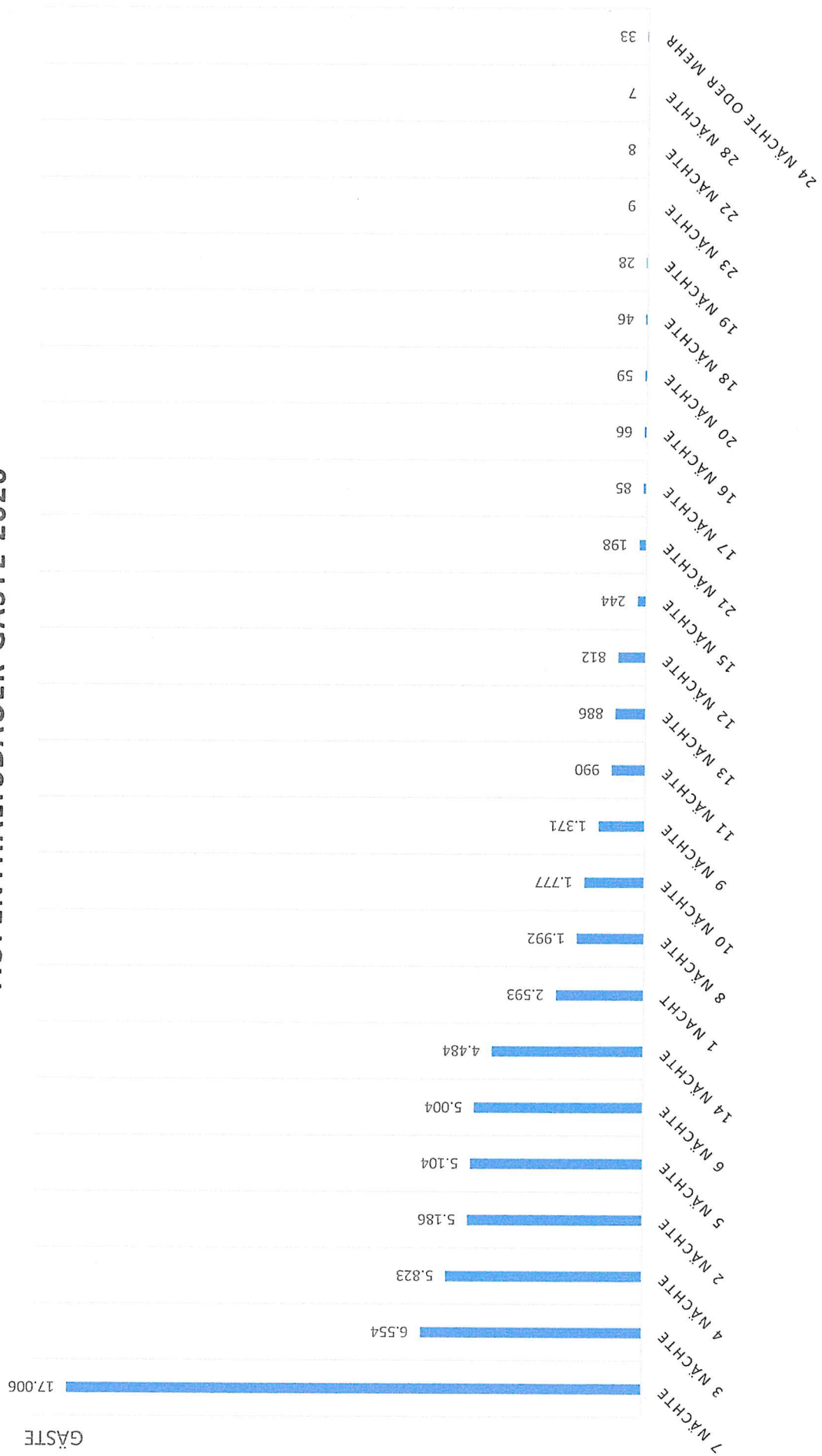
Kurabgabe: Plan 2020: 420.000 €, Ist 2020: 458.291,64 € (Ergebnis 2019: 460.352,98 €)

Gäste 2020 nach Bundesländer



(Daten aus 25% der Anreisen 2020, da bei 75 % keine Angabe der PLZ)

AUFENTHALTSDAUER GÄSTE 2020



Beispiel Kühlungsborn (www.ambiente-und-meer.de)

HOME RIESENRAD GASTRONOMIE



EVENTS ANFAHRT KONTAKT

Beach-Club-Feeling in Kühlungsborn

Die Idee hinter Ambiente & Meer ist es, den Balticplatz in einen Erlebnisort zu verwandeln und den Gästen wieder ein Stück Lebensgefühl zurückzubringen. Dabei setzen wir auf ein angenehmes Flair, gepaart mit kulinarischen Köstlichkeiten und stimmungsvoller Musik. Genießen Sie die Zeit in Kühlungsborn, im maritimen Ambiente eines Beach-Clubs mit Flair. Großzügig gestaltete Loungebereiche laden zum Verweilen ein.

Spürt das mediterrane Lebensgefühl und erlebt einen fantastischen Sonnenuntergang. Die untergehende Sonne mit den atemberaubenden Farben am Himmel lassen unsere Oase in warmen, goldschimmernden Farben erleuchten.

Ein Sommer am Meer ist einfach perfekt, ebenso wie im Ambiente & Meer, ein unvergleichliches Setting für eine unvergessliche Zeit.



Gebührensatzung für die Ostseehalle Glowé -Entwurf-

Zur teilweisen Deckung des der Gemeinde entstehenden Aufwands für Unterhaltung, Reinigung, sowie Instandsetzung der Ostseehalle Glowé (hier: Mehrzweckhalle) werden Benutzungsgebühren entsprechend den nachfolgenden Bestimmungen erhoben.

§ 1

Anwendungsbereich

(1) Diese Gebührensatzung gilt für die Nutzung von Räumen der Mehrzweckhalle der Gemeinde Glowé.

(2) Die Mehrzweckhalle kann stundenweise oder auch über einen längeren Zeitraum gebucht werden. Maßgeblich hierfür ist der Hallenbelegungsplan für Sommer und Winter. Ein Rechtsanspruch auf Nutzung besteht jedoch nicht. Die Vergabe erfolgt durch die Gemeinde Glowé.

§ 2

Gebühren und Fälligkeit

(1) Die Gemeinde Glowé erhebt für die Benutzung der Räume in der Mehrzweckhalle eine Gebühr. Diese Gebühr entsteht bei Abschluss eines Nutzungsvertrages und wird bei sonstigen Veranstaltungen (z.B. sportliche, kulturelle oder soziale Veranstaltungen) sofort fällig.

(2) Die Abrechnung für den Übungs- und Trainingsbetrieb erfolgt jeweils zum 30.06. bzw. 31.12. eines Kalenderjahres nach Belegungsplan, für alle anderen Veranstaltungen binnen 14 Tagen nach Veranstaltungsende.

(3) Die Überlassung der Räumlichkeiten erfolgt unter dem Vorbehalt des jederzeitigen fristlosen Widerrufs durch die Gemeinde. Ein Widerruf kann ausgesprochen werden, wenn die Räumlichkeiten vorübergehend für Veranstaltungen benötigt werden oder ein Verstoß gegen die Hausordnung oder ein Gesetz vorliegt. Erfolgt ein Widerruf zwecks Durchführung einer Veranstaltung, bekommt der Benutzer die Möglichkeit, seine ausgefallenen Stunden als Freistunden nachzuholen. Ist dies nicht möglich, werden die Gebühren zurückerstattet. Bei einem Verstoß gegen die Hausordnung wird eine eventuell bereits bezahlte Gebühr einbehalten.

(4) Wird eine beantragte und seitens der Gemeinde bestätigte einmalige Nutzung der Mehrzweckhalle Glowé aus Gründen abgesagt, die nicht die Gemeinde zu vertreten hat, so sind folgende Nutzungsentgelte zu entrichten:

Zeitpunkt des Rücktritts	Zahlungspflichtiger Anteil des Gesamtnutzungsentgeltes
bis 29 Tage vor Termin	5%
ab 28 Tage vor Termin	10 %
ab 21 Tage vor Termin	20 %
ab 14 Tage vor Termin	30 %
ab 7 Tage vor Termin	40 %

Bei Jahresnutzungsverträgen sind Ausfälle von geplanten Terminen, die nicht die Gemeinde zu vertreten hat, gegenüber der Gemeinde Glowe anzuzeigen. Die Gemeinde Glowe hat das Recht in den gemeldeten Ausfallzeiten die Mehrzweckhalle zu nutzen.

§ 3

Gebührensschuldner

Gebührensschuldner ist der Benutzer bzw. der Veranstalter. Mehrere Beteiligte haften als Gesamtschuldner.

§ 4

Räume

(1) Mietgegenstand der Mehrzweckhalle Glowe sind folgende Räume:

1. Mehrzweckhalle (406m²)
2. Mehrzweckraum (44,5 m²)
3. Teeküche (14m²)
4. Foyer (35m²)
5. Nebenräume wie Umkleiden und WC's

(2) Sonstige Räume der Mehrzweckhalle (z.B. Geräteraum) dürfen grundsätzlich nicht mitbenutzt werden. Auf Antrag ist die Mitbenutzung des Geräteraumes bei Veranstaltungen und im Sportbetrieb ausnahmsweise zulässig.

§ 5

Untervermietung

Eine Untervermietung der gemieteten Räume ist nicht zulässig.

§ 6

Gebühren

(1) Benutzungsgebühren für den Übungs- und Trainingsbetrieb, sowie für Veranstaltungen nicht gewerblicher Zwecke.

Die Höhe der Gebühr richtet sich nach den gebuchten Räumlichkeiten sowie den Zeitraum der Nutzung.

Räumlichkeiten	Gebühr pro Stunde	Gebühr pro Tag	Bemerkungen
Ganze Halle	20,00 €	200,00 €	
Halbe Halle	10,00 €	100,00 €	Bei Veranstaltungen ist die halbe Halle nur zum Preis der ganzen Halle zu mieten - da andere Hälfte nicht nutzbar
Mehrzweckraum	8,00 €	80,00 €	
Nutzung d. Teeküche	Kurzzeit-Nutzung (bis 3 h) 5,00 €	30,00 €	

(2) Benutzungsgebühren für (Sport-) Veranstaltungen gewerblicher Zwecke

Die Höhe der Gebühr richtet sich nach den gebuchten Räumlichkeiten sowie den Zeitraum der Nutzung.

Räumlichkeiten	Gebühr pro Stunde	Gebühr pro Tag	Bemerkung
Ganze Halle	40,00 €	400,00 €	
Halbe Halle	20,00 €	200,00 €	Bei Veranstaltungen ist halbe Halle nur zum Preis der ganzen Halle zu mieten – da andere Hälfte nicht nutzbar
Mehrzweckraum	16,00 €	160,00 €	
Teeküche	Kurzzeit-Nutzung (bis 3 h) 10,00 €	60,00 €	

(1) Nebenkosten & Zusatzleistungen

Leistungen, sofern sie nicht vom Veranstalter übernommen werden, wie z.B. Auf- und Abstuhlung, Teppichverlegen, Verbrauchskosten und Reinigung werden pauschal berechnet.

Für jede Buchung einer Veranstaltung stehen Ihnen nach vorheriger Absprache andere Nebenräume wie das Foyer oder Toiletten, als auch entsprechendes Mobiliar sowie Veranstaltungstechnik zur Verfügung, welche sich nicht in der folgenden Liste befinden.

Dienstleistung/ Produkt	Gebühr ½ Halle	Gebühr 1/1 Halle	Bemerkung
Nutzung Boden-Schutzbelag (Fließteppich)	25,00 €	50,00 €	ohne Verlegen (Abnahme durch Hallenwart)
Verlegung Bodenbelag	75,00 €	150,00 €	Nur durch Hallenwart
Auf- und Abbau der Bestuhlung	50,00 €	100,00 €	
Anwesenheit Hallenwart	35,00 € je angefangene Stunde		<i>Je nach Umfang der Nutzung verpflichtend</i>
Bereitschaft Hallenwart	15,00 € je angefangene Stunde		<i>Je nach Umfang der Nutzung verpflichtend</i>
Nutzung Bühne (inkl. Auf- und Abbau)	80,00 €		<i>Pauschal</i>
Nutzung der hauseigenen Licht- und Tontechnik	20,00 €		<i>Pauschal-Einweisung durch den Hallenwart</i>

Reinigungspauschale	50,00 €	<i>bei ganztägiger Buchung oder größerer Veranstaltung</i>
Betriebskostenpauschale	35,00 €	<i>bei ganztägiger Buchung oder größerer Veranstaltung</i>

§ 7

Vergünstigungen

Für Übungs- und Trainingseinheiten kann ein Rabatt von 5% gegeben werden, wenn ein Nutzungsvertrag über ein ganzes Jahr (50 Wochen) geschlossen wird.

§ 8

Kaution

Bei einer ganztägigen Nutzung nach § 6 Abs. 1 und Abs. 2 (Veranstaltungen) kann die Gemeinde eine Kaution in Höhe von 500,00 € festsetzen.

§ 9

Schlussbestimmung

Die Gemeinde kann im Vertrag zusätzliche Vereinbarungen treffen und von diesen allgemeinen Bestimmungen abweichen.

laut Anfragen

Stand:

[illegible]