

## Bewilligung einer außerplanmäßigen Ausgabe in Bezug auf eine Auskehr des Erlöses zum Grundstück in der Gemarkung Dranske, Flur 1, Flurstück 44/1 an den Bund

<i>Organisationseinheit:</i> Finanzen <i>Bearbeitung:</i> Maria Haffner	<i>Datum</i> 05.10.2021
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung der Gemeinde Dranske (Entscheidung)	04.11.2021	N

### Sachverhalt

Im August 2021 wurde eine Erlösauskehr zum Grundstück in der Gemarkung Dranske, Flur 1, Flurstück 44/1 durch die nachträgliche Zuordnung ehemals volkseigener Liegenschaften an die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben fällig. Hierzu wurde die Gemeinde aufgrund des Zuordnungsbescheides des BADV vom 03.02.2021 gesetzlich verpflichtet. Bei der Aufstellung des Haushaltsplanes zum Doppelhaushalt 2021/2022 waren diese Kosten nicht bekannt.

Nach § 50 (1) KV M-V können außerplanmäßige Ausgaben nur bewilligt werden, wenn sie unvorhergesehen und unabweisbar sind und die Deckung gewährleistet ist.

Die Unvorhersehbarkeit ist hier gegeben, da der Zuordnungsbescheid erst nach Aufstellung des Haushaltsplanes bekannt gegeben wurde.

Die Unabweisbarkeit ergibt sich aus den gesetzlichen Grundlagen zur Zuordnung von ehemals volkseigenem Vermögen bzw. volkseigenen Liegenschaften und dem daraus resultierten Zuordnungsbescheid.

Zur Deckung konnte das Produktsachkonto 126000.52310000/72310000 - Unterhaltung der Grundstücke und Gebäude für den Bereich „Brandschutz“ herangezogen werden.

### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dranske bewilligt die außerplanmäßige Ausgabe bezüglich der Erlösauskehr an die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben in Höhe von 2.877,55 €.

### Finanzielle Auswirkungen

<u>Haushaltsmäßige Belastung:</u>	Ja:	x	Nein:		
Kosten:	2.877,55	€	Folgekosten:		€
Sachkonto:	114010.56690002/76690002				
Stehen die Mittel zur Verfügung:	Ja:	x	Nein:		
Die Deckung erfolgte aus dem PSK 126000.52310000/72310000					

**Anlage/n**

3	AO APL-04-114010.56690002.001
4	Erlösauskehr volkseigener Liegenschaften geschwärzt

BA: UA ZS: 00

<b>04 Gemeinde Dranske</b> <b>Jahr</b> 2021 <b>AO-Nr.:</b> 10001470 <b>Journal-Nr.:</b> 9627 <b>Belegdatum :</b> 24.08.2021	<b>ÜPL/APL Bewilligung</b> mit Finanzrechnung	<b>ÜPL</b>
<b>Betrag:</b>	<b>2.877,55 €</b>  in Worten: Zweitausendachthundertsiebenundsiebzig 55/100	<b>Interne Belegnummer:</b> APL-04-114010.56690002.001

Konto	Produkt	Bezeichnung	Invest.-Nr./Pos.	Betrag
126000.52310000	Brandschutz	Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen	/	-2.877,55
126000.72310000	Brandschutz	Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen	/	-2.877,55
114010.56690002	Grundstücks- und Gebäudemanagement	Erlösauskehr an den Bund für den Verkauf volkseigener Liegenschaften	/	2.877,55
114010.76690002	Grundstücks- und Gebäudemanagement	Erlösauskehr an den Bund für den Verkauf volkseigener Liegenschaften	/	2.877,55

**Kontensummen**

Konto	Bezeichnung	Ansatz	Bewilligung	Sperre	Auftrag	Angeordnet	Gebucht	Verfügbar
114010.56690002	Grundstücks- und Gebäudemanagement Erlösauskehr an den Bund für den Verkauf volkseigener Liegenschaften	0,00	2.877,55	0,00	0,00	0,00	0,00	2.877,55
114010.76690002	Grundstücks- und Gebäudemanagement Erlösauskehr an den Bund für den Verkauf volkseigener Liegenschaften	0,00	2.877,55	0,00	0,00	0,00	0,00	2.877,55
126000.52310000	Brandschutz Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen	23.000,00	-2.877,55	0,00	0,00	0,00	478,14	19.644,31
126000.72310000	Brandschutz Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen	23.000,00	-2.877,55	0,00	0,00	0,00	-478,14	19.644,31

Genehmigungsausschuss:	05 Hauptausschuss außerplanmäßig
------------------------	-------------------------------------

<b>Begründung:</b>	APL Erlösauskehr an den Bund Grundstück Deckung aus Unterhaltung Gebäude FFW
Ausweisung der hauswirtschaftlichen Bewilligung	Fachtechnisch richtig, sachlich richtig und rechnerisch richtig festgestellt:
Sagard, 24.08.2021	Unterschrift(en)

Nutzer: 00007 Haffner Erfassungsdatum: 24.08.2021 16:23:29

Amt Nord-Rügen				
Eingang	am: 15. JULI 2021			
für:				
AV	LV3	K	BA	BUA



Bundesanstalt für  
Immobilienaufgaben

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, Postfach 10 02 62, 03002 Cottbus

Amt Nord-Rügen  
Ernst-Thälmann-Straße 37  
18551 Sagard



SPARTE **Verwaltungsaufgaben**  
GESCHÄFTSZEICHEN **PDVA.VZOG-MV/0233.2205**  
ANSPRECHPARTNER **[REDACTED]**  
ANSCHRIFT Bundesanstalt für Immobilienaufgaben  
Karl-Liebknecht-Straße 36  
03046 Cottbus  
TEL **[REDACTED]**  
FAX +49 (0)355 3574-170  
E-MAIL [va-potsdam@bundesimmobilien.de](mailto:va-potsdam@bundesimmobilien.de)  
INTERNET [www.bundesimmobilien.de](http://www.bundesimmobilien.de)

DATUM 09. Juli 2021

**Zuordnung ehemals volkseigener Liegenschaften im Land Mecklenburg-Vorpommern;  
Gemarkung Dranske, Flur 1, Flurstück 44/1  
(Gemeinde Dranske, Landkreis Vorpommern-Rügen)**

1. Zuordnungsbescheid des BADV vom 03.02.2021 - GZ: VZOG – 13073019/00238 – VZ 11.05 -
2. Unser Schreiben vom 09.06.2021 - GZ: w.o. -
3. Ihr Schreiben vom 30.06.2021 - ohne GZ -

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Frau Schnur,

wir möchten uns für die Übersendung des Verkehrswertgutachtens der Sachverständigen Raina Lautenschläger vom 10.03.1997 bedanken.

Nach Überprüfung der Unterlagen dürfen wir Sie bitten, den anteiligen Erlös i.H. v. 2.877,55 € bis zum 31.08.2021 auf nachfolgende Bankverbindung unter Angabe des Verwendungszweckes zu überweisen:

Konto bei:

IBAN:

Verwendungszweck:



Für Rückfragen stehen wir zur Verfügung.

*Nach Rücksprache mit Herrn Necke v. 19.8.21 telefonisch  
L = 114010. 56690002 - Sonst. Aufw. f. besondere Fin. ausz.*

Vorstand: Dr. Christoph Krupp (Sprecher), Holger Hentschel, Paul Johannes Fietz  
Anstalt öffentlichen Rechts – Sitz: Bonn, USt-IdNr.: DE240386446

Unterschrift BM ! Außerpl. Ausgabe  
Deckung? → Bauamt

Vorschlag

126000 / 52310000  
unterhaltg. gebäude #fw

  
\_\_\_\_\_  
Unterschrift