

Annahme einer Schenkung; Badestelle

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt <i>Bearbeitung:</i> Jan Wichmann	<i>Datum</i> 01.08.2022
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Haupt- und Finanzausschuss (Vorberatung)	24.08.2022	N
Gemeindevertretung der Gemeinde Wiek (Entscheidung)	14.09.2022	Ö

Sachverhalt

Mit Schreiben vom 28.04.2022 und nachgereichten Unterlagen hierzu vom 27.07.2022 beantragt der Heimatverein Wiek/Rügen e.V. die Übernahme der am Hafen errichteten Badestelle mitsamt allem Zubehör und Pflasterung

Gemäß § 44 Abs. 4 KV M-V entscheidet die Gemeindevertretung über die Annahme von Schenkungen. Der Schenkungswert beläuft sich gem. Auflistung auf 20.026,36 Euro (unter Einbezug von Skonto 19.997,00 Euro). Die Kostenaufstellung beinhaltet Eigenleistungen, die mit insgesamt 292 Arbeitsstunden und einem Stundensatz von 12,50 €/Std. - mithin 3.650,00 € - angesetzt wurden.

Gemäß beiliegendem Vermögensübertragungsvertrag übernimmt der Heimatverein die Instandhaltung und Pflege der Badestelle, einschließlich des Aus- und Einbaus jeweils zu Saisonende und -beginn oder bei vorausgesagten extremen Wetterlagen. Hierfür soll eine Erstattung der Gemeinde an den Heimatverein i.H.v. pauschal 600,00 € / Jahr erfolgen. Kleinstreparaturen trägt der Heimatverein bis zu 30,00 €/Fall. Darüberhinausgehende Reparaturen sowie etwaige Betriebsprüfungen wären durch die Gemeinde zu tragen.

Nach dem Vorlaut des § 3 des Vermögensübertragungsvertrags sind Schäden, die durch unvorhergesagte Wetterlagen auftreten somit durch die Gemeinde zu regulieren. Neben der Betriebsprüfung durch die Dekra (ca. 400,00 €/Jahr) ist die Badestelle außerdem zu versichern (Kostenhöhe unbekannt, pauschal 100,00 €/Jahr) und die Wasserqualität 2x jährlich zu beproben (ca. 360,00 €/Jahr).

Problematischer gestaltet sich darüber hinaus die mit der Übernahme einhergehende Verkehrs-sicherungspflicht. Der Kommunale Schadensausgleich (KSA) weist hinsichtlich kommunaler Badestellen auf einige Aspekte (bspw. Eignung des Gewässers, Überwachung der Wasserqualität, Kontrolle des Gewässergrundes, Wassertiefe, Wartung der Anlage) hin.

Lt. Vertrag wäre der Heimatverein im Zuge der Instandhaltung und Pflege u.a. auch für die Kontrolle des Gewässergrundes zuständig. Ob dies in dem geforderten Umfang seitens des Heimatvereins gewährleistet werden kann ist jedoch fraglich. Insbesondere die Bodenbeschaffenheit und die Kontrolle dessen auf etwaige Gefahrenquellen sind mit einem Risiko behaftet.

Ungeachtet der vertraglichen Regelungen ist die Gemeinde Wiek nach der Übernahme verkehrssicherungspflichtig und somit Ansprechpartner für jeden Nutzer der Badestelle. Unter Umständen ist dies auch bereits jetzt schon der Fall, da die Badestelle öffentlich und ungehindert betretbar ist und als Badestelle ausgewiesen ist. Hier gilt: *Wer durch die Bereitstellung einer Infrastruktur zu erkennen gibt, dass an seinem Gewässer gebadet werden kann, eröffnet einen Verkehr und ist daher verkehrssicherungspflichtig.*

Für den Fall, dass die Gemeinde die Badestelle nicht übernimmt muss somit eine klare Abgrenzung zur Bereitstellung der Badestelle erfolgen. Dies kann bspw. über die Absperrung mittels Kette erfolgen.

Der im Übertragungsvertrag genannte Dekra Prüfbericht Nr. S 048626005215 ist anders als beschrieben nicht aus dem Jahr 2022, sondern aus dem Jahr 2019 und wies den Prüfvermerk - erhebliche Mängel - auf. Eine nochmalige Prüfung unter Prüfnummer S064448004613 vom 11.06.2021 ergab den Prüfvermerk - keine ersichtlichen Mängel.

Nach Rücksprache mit dem Heimatverein wurde für das Jahr 2022 noch keine Prüfung (06/2022) durchgeführt. Dieser wäre zur Übergabe jedoch zwingend erforderlich.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wiek beschließt die Annahme einer Schenkung (Badestelle, mitsamt allem Zubehör und Pflasterung) in Höhe von 20.026,36 € respektive unter Einbezug von Skonto 19.997,00 €. Die Schenkung erfolgt durch den Heimatverein Wiek/Rügen e.V. Der Heimatverein hat zur Übernahme einen aktuellen Prüfbericht der Dekra vorzulegen. Mithin bevollmächtigt und beauftragt die Gemeindevertretung die Bürgermeisterin und ihre erste Stellvertreterin zur Unterzeichnung des beiliegenden Vermögensvertrags.

Finanzielle Auswirkungen

Haushaltsmäßige Belastung:	Ja:	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kosten:	€	Folgekosten:	Jährlich min. 1.460,00	€	
Sachkonto:					
Stehen die Mittel zur Verfügung:	Ja:	<input type="checkbox"/>	Nein:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Anlage/n

1	01 HV Antrag Übernahme Badestelle
2	02 HV Rechnungen Badestelle
3	03 HV Übernahmevertrag Badestelle

Heimatverein Wiek/Rügen e. V.
- Gegründet 1992 -

Gemeinde Wiek
Ernst-Thälmann-Str. 37
18551 Sagard

Amt Nord-Rügen				
Eingang				
am: 02. MAI 2022				
für:				
AV	LVB	K	BA	BUA
			X	

Wiek, 28.04.2022

Antrag

Abschluss des Vermögensübertragungsvertrages ‚Badestelle‘

Der Heimatverein Wiek hat die historische Badestelle am Hafen von Wiek erneuert und möchte das Eigentum an dieser Badestelle nebst Zubehör unentgeltlich an die Gemeinde Wiek übertragen

Hiermit beantragen wir den Abschluss des beiliegenden Vermögensübertragungsvertrages.

Wir bitten um Zustimmung.

Heimatverein Wiek/Rügen e. V.

Für den Vorstand

Karl-Heinz Walter
Karl-Heinz Walter
Vorsitzender

Heimatverein
Wiek / Rügen e. V.
18556 Wiek
Der Vorstand

**Anlage 1 zum Vermögensübertragungsvertrag 'Badestelle'
zw. Heimatverein und Gemeinde v.**

Kostenaufstellung 'Badestelle'

Belegdatum	Betrag
27.12.2020	1.247,06 €
27.12.2020	794,92 €
27.12.2020	574,26 €
26.06.2020	488,57 €
17.06.2020	640,70 €
27.01.2020	59,50 €
11.11.2019	175,88 €
29.06.2019	47,50 €
29.06.2019	18,00 €
13.06.2019	131,94 €
13.06.2019	37,98 €
28.06.2019	427,21 €
26.06.2019	6.479,55 €
25.06.2019	18,00 €
29.05.2019	18,56 €
15.06.2019	2.805,47 €
03.06.2019	242,76 €
07.05.2019	538,56 €
24.03.2019	161,84 €
14.07.2017	1.468,10 €
20 Belege	16.376,36 €

Eigenleistungen	ca. 3.650,00 €
------------------------	-----------------------

Sachspenden: Baumaterial, Traktor, Anhänger, Baumaschinen
 Arbeitsleistung: 20 Kräfte mit insges. 292 h @ 12,50 €/h

Gesamt	ca. 20.000,00 €
---------------	------------------------

SICHERHEIT- & SCHLIEßTECHNIK - EDELSTAHLVERARBEITUNG
BRANDSCHUTZTECHNIK - AUTOMATISCHE TÜR- & TORANLAGEN
STAHLKONSTRUKTIONEN - TREPPENBAU - MONTAGEARBEITEN



Metallbau Stefan Klupsch - An der einsamen Kiefer 29 - 16321 Bernau / Labetal

Heimatverein Wiek/Rügen e.V.
Straße der Jugend 16
18556 Wiek

Rechnung

Datum	27.12.2020
Bearbeiter	SK
Nummer	R20/000365
Seite	1 von 1

BV: 18556 Wiek / Badestelle in Wiek, Materialleistung

Leistungszeitraum: Juni 2020

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt in EUR
01	1,00	Material für Geländer Rundstahl und Stabstahl	293,86	293,86
02	1,00	Pulverbeschichtung in DB 703 von 2 Stück Geländer 4000x1000mm	472,40	472,40
03	1,00	Verzinkung	243,45	243,45
04	2,00 Stück	Torbänder, feuerverzinkt	19,12	38,24
Nettosumme in EUR				1.047,95
zuzüglich 19% Umsatzsteuer auf 1.047,95 EUR				199,11
Endsumme in EUR				1.247,06

Bei der Bezahlung bitte Reg.- Nr. angeben.

Zahlbar ohne Abzug bis zum 10.01.2021 = 1.247,06 EUR.

**SICHERHEIT- & SCHLIEßTECHNIK - EDLSTAHLVERARBEITUNG
BRANDSCHUTZTECHNIK - AUTOMATISCHE TÜR- & TORANLAGEN
STAHLKONSTRUKTIONEN - TREPPENBAU - MONTAGEARBEITEN**



Metallbau Stefan Klupsch - An der einsamen Kiefer 29 - 16321 Bernau / Labetal

Heimatverein Wiek/Rügen e.V.
Straße der Jugend 16
18556 Wiek

Datum	27.12.2020
Bearbeiter	SK
Nummer	R20/000367
Seite	1 von 1

Rechnung

BV: 18556 Wiek Badestelle in Wiek/ Reparatur der Treppe

Leistungszeitraum: Juni 2020

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzelpreis	Gesamt in EUR
01	1,00	- Reparatur und Ergänzung von 2 Stück Alu Treppenstufen inkl. Material - Verlängerung der Treppenwangen und aller Nebenarbeiten (Knotenbleche inkl. Platten für die Treppenwangen) Diese Arbeiten wurden in einer Spezialwerkstatt für Aluschweißen mit Zertifizierung durchgeführt.	668,00	668,00
Nettosumme in EUR				668,00
zuzüglich 19% Umsatzsteuer auf 668,00 EUR				126,92
Endsumme in EUR				<u>794,92</u>

Bei der Bezahlung bitte Reg.- Nr. angeben.

Zahlbar ohne Abzug bis zum 10.01.2021 = 794,92 EUR.

**SICHERHEIT- & SCHLIEBTECHNIK - EDELSTAHLVERARBEITUNG
BRANDSCHUTZTECHNIK - AUTOMATISCHE TÜR- & TORANLAGEN
STAHLKONSTRUKTIONEN - TREPPENBAU - MONTAGEARBEITEN**



Metallbau Stefan Klupsch - An der einsamen Kiefer 29 - 16321 Bernau / Lobetal

Heimatverein Wiek/Rügen e.V.
Straße der Jugend 16
18556 Wiek

Rechnung

Datum	27.12.2020
Bearbeiter	SK
Nummer	R20/000368
Seite	1 von 1

BV: 18556 Wiek/ 2. Reparatur der Treppe, Verlängerung Geländer und Reparatur der Treppe

Leistungszeitraum: November 2020

Position	Menge ME	Bezeichnung	Einzel- preis	Gesamt in EUR
01	1,00	Material: 1 Stück Rundrohr 40x3x6000lg. und 1 Stück Rundrohr 30x3x600lg.	135,05	135,05
02	1,00	- Instandsetzung der Alu-Treppe - Reparatur und Schweißarbeiten Alu-Leiter einer Spezialwerkstatt mit Zertifizierung - Erweiterung Geländer und einsetzen von Knotenblech inkl. Flachmaterial aus Alu	360,00	360,00
Nettosumme in EUR				495,05
zuzüglich 16% Umsatzsteuer auf 495,05 EUR				79,21
Endsumme in EUR				574,26

Bei der Bezahlung bitte Reg.- Nr. angeben.

Zahlbar ohne Abzug bis zum 10.01.2021 = 574,26 EUR.

Fuhrbetrieb & Handel

Klaus-Dieter Vespermann

Fuhrbetrieb & Handel
Klaus - Dieter Vespermann, Hauptstraße 40, 18556 Wiek

Heimatverein Wiek Rügen e.V.
Strasse der Jugend 16
18556 Wiek

Klaus-Dieter Vespermann
Tel. 038 391-700 49
Mobil 0171-61 71 370
Fax 038391-694129

Rechnung -Nr. 134/20

Wiek, den 26.06.2020

Rechnung für Leistung vom 22. und 24. Juni 2020

Ich erlaube mir, Ihnen zu berechnen:

Brechsand	3,38 t	108,16€
Transportleistung LKW für Brechsand	2 h	100,00€
Betonrecycling	4 t	101,20€
Mutterboden	4 t	101,20€
Summe:		410,56€
Zzgl. 19% MwSt		<u>78,01€</u>
Gesamtbetrag		<u>488,57€</u>

Bitte überweisen Sie den Rechnungsbetrag in Höhe von **488,57 Euro** innerhalb der nächsten 14 Tage ab Rechnungsdatum auf u.a. Konto.

Mit freundlichen Grüßen



Klaus-Dieter Vespermann

Bankverbindung: IBAN : DE 82 1505 0500 0130 0018 80
BIC : NOLADE21GRW
Steuer -Nr. 082/284/03815



Jacob Sönnichsen AG - Postfach 26 52 - D-24916 Flensburg

Heimatverein Wiek Rügen e.V.
Karl-Heinz Walber
Straße der Jugend 1a
18556 Wiek

Baustelle/Versandschrift

Heimatverein Wiek/Rügen e.V.
Lager am Hafen Wieker Bucht
Am Hafen 1
18556 Wiek

Liefererscheinung
Barverkauf

Kunden-Nr. 782407 / 03 Beleg-Nr. 209947 Beleg-Datum 17/06/2020 Blatt 2

Es bedient Sie Edgar Brüssow
FON 03938/8019-20 03938/8019-30

Bestelldaten 17/06/2020
Versandart Zufuhr so Lager

Speicher-Nr.: 15 295 19627
Lieferdaten 17/06/2020

Ware ist bezahlt

Pos.	Artikel	Auftragsmenge	Bezeichnung	Dauerzeit	12:00	Gesamtpreis	Stk
			Übertrag			490,90	
1	1087968	10	400mm Dreiecksholz 40,00 EUR per 1 Stk			400,00	10
			19,00 € meste			190,00	10
			Rechnungsbetrag (brutto)		EUR	880,90	

Zahlbar sofort ohne Abzug von Skonto

Mir danken Ihnen für Ihre Zahlung!

Der Kunde, als Scholer, ist für die
Ladungssicherung verantwortlich!

Sie Palettengutschrift erfolgt nur
unter Vorbehalt nach Prüfung Ihres
Palettenskontos bzgl. 10% Rücknahmekosten

BEZAHLT
17. Juni 2020

Lieferung erfolgt aufgrund unserer umsichtigen Lieferungs- und Zahlungsbedingungen. Rücksendungen gelieferter Ware werden ohne vorherige Genehmigung unseres Verkäufers nicht angenommen.

FLensburg SCHWERIN

GREIFSWALD

NEUSTRELTZ

NEURUPPIN

GESELLSCHAFT DER ...

REAN GmbH, Hafenstraße 12e, 18546 Sassnitz

Heimatverein Wiek / Rügen e.V.
Herr Karl-Heinz Walter
Straße der Jugend 16
18556 Wiek

REAN GmbH Sassnitz
Hafenstraße 12e
18546 Sassnitz

Telefon: 03 83 92 / 66 2-0
Fax: 03 83 92 / 66 2-22
E.mail: info@rean-sassnitz.de
Home: www.rean-sassnitz.de
Datum: 29. Januar 2020

Kundennr: 2036

Ihre Bestellnummer

Leistungszeitraum: 27.01.2020

RECHNUNG

200045

Referenz:

Seite 1 von 1

Durchgeführte Arbeiten: Fertigung

Pos.	Menge	Einheit	Bezeichnung	EP	Summe
01	1	x	2 Stück Bolzen für Badebrücke nach Muster gefertigt	50,00 €	50,00 €

Warenwert:

50,00 €

+Steuer 19%:

9,50 €

Rechnungsbetrag:

59,50 €

Zahlungsziel: innerhalb von 14 Tagen ohne Abzug

Wir danken Ihnen für Ihren Auftrag und würden uns über eine weitere Zusammenarbeit freuen.

Bankverbindung:
Sparkasse Vorpommern
BLZ: 150 505 00

Sitz der Gesellschaft:
Hafenstraße 12e
18546 Sassnitz

Geschäftsführer:
Rainer Kaning

Finanzamt Stralsund
Stnr 082/117/02061
UstNr DE 152086933



gravu-line

GRAVIER- UND WERBETECHNIK

Laser- und CNC-Gravuren | Edelstahl-Gravuren | Schilder

Pokale | Folien-Beschriftung | Stempel

gravu-line Michael Sakowski · Schult-Kruse-Straße 3 · D-18546 Sassnitz

Heimatverein
Wiek / Rügen e.V.
Straße der Jugend 16
18556 Wiek/Rügen

Kunden-Nr: 00216
Belegdatum: 11.11.2019
Ust.-Id.-Nr.:
Bestelldatum:
Lieferdatum: 11.11.2019

Rechnung

Nummer: RG-08111

Betreff: Edelstahlschild Badestelle

Bei Überweisungen bitte immer Rechnungsnummer angeben!

Seite: 1

Pos.	Artikel	Bezeichnung	Menge	Ust	Einzelpreis	Gesamtpreis
		Lieferung lt. Angebot AN-01283 vom 21.10.2019:				
1		Schild aus V4A (K240er Schliiff), 300 x 200 x 3 mm lasergeschnitten incl. 4 Bohrungen, incl. komplettem Entwurf mit Lasergravur	1,00	1	142,00	142,00 €
2	51AB01	Anbausatz für 4 Bohrungen (für Edelstahl, bestehend aus Trichter mit Außengewinde, Schraubkappe, Edelstahl-Schraube)	1,00	1	5,80	5,80 €

Versand: Abholung	Nettobetrag	147,80 €
Zahlung: innerhalb von 14 Tagen ohne Abzug	Ust.-Betrag	28,08 €
(USt-Aufteilung: USt-Satz 1 (19%) 28,08 €)	Gesamtbetrag	175,88 €

Zahlen Sie spätestens bis zum 25.11.2019 mit 175,88 €

Vielen Dank für Ihren Auftrag.

Baderstelle Wick

Gelände:

toom
Respekt, wer's selber macht.

toom Baumarkt
Karsten Krüger oHG
Ringstrasse 140
18528 Bergen auf Rügen
Tel.: 03838/808910
Fax: 03838/8089110

4007591711359 HAMMERITE Direkt
2.000 STK a 18.99 37.98 19

SUMME EUR 37.98 *
GEGEBEN EC-Cash 37.98

** Kundenbeleg **

Datum: 13.06.2019
Uhrzeit: 13:49:54 Uhr
Beleg-Nr. 1453
Trace-Nr. 095768

Kartenzahlung
Kontaktlos
girocard

Nr. #####2128 0002
Terminal-ID 56031900
Pos-Info 00 073 00
AS-Zeit 13.06. 13:49 Uhr
Betrag EUR 37.98

Zahlung erfolgt

Baderstelle
Eintisch beton

BHG
BAU-HANDEL-GARTEN
BAUMARKT WITTOW
INH. ANJA NIEMANN
LANCKENSBURG 8a
18556 ALTENKIRCHEN

15:07
029825
29-06-2019
Baustoffe
4x 04.50 *18.00S1
Baustoffe
5x 04.50 *22.50S1
Eisenwaren
2x 03.50 *7.00S1
GESAMT *47.50
BAR *47.50

MWST S1 19% *7.58
Tel./Fax: (038391) 251
www.baumarkt-wittow.de
St.-Nr.: 082/253/03054

Baderstelle

toom
Respekt, wer's selber macht.

toom Baumarkt
Karsten Krüger oHG
Ringstrasse 140
18528 Bergen auf Rügen
Tel.: 03838/808910
Fax: 03838/8089110

438889211799 Drahtgitter verz
2.000 STK a 39.99 79.98 19
4011645018837 Spannschloss M6x
4.000 STK a 12.99 51.96 19
SUMME EUR 131.94 *
GEGEBEN VISA 131.94

** Kundenbeleg **

Datum: 21.06.2019
Uhrzeit: 11:16:24 Uhr
Beleg-Nr. 5245
Trace-Nr. 140838

Datashilfen

Rechnung Nr.: 1438933344

DEKRA Automobil GmbH, Grünhofer Bogen 100, 18437 Stralsund
55 42C3 1811 D9 B001 D8F8
DV 07.19 0,80 Deutsche Post 

"K4000"
Heimatverein Wiek/ Rügen e.V.
Der Vorstand
Herr Karl-Heinz Walter
Straße der Jugend 16
18556 Wiek

DEKRA Automobil GmbH
Industrie, Bau und Immobilien
Niederlassung Rostock
Charles-Darwin-Ring 7
18059 Rostock
Tel.: 0381/40546-0
Fax: 0381/448625

DEKRA Automobil GmbH
Industrie, Bau und Immobilien
Außenstelle Stralsund
Grünhofer Bogen 100
18437 Stralsund
Tel.: 03831/4721-0
Fax: 03831/4721-99

Kunden-Nr.: 60026394

Rechnung Nr. 1438933344 vom 28.06.2019

Pos.	Bezeichnung Menge Eigen-Nr.Kd. Hersteller Bemerkung	Einzelpreis Objektname des Kunden Typ	Wert in EUR
0001	Prüfung Steighilfe 1 ST Heimatverein Wiek/ Rügen e.V. Besichtigungstag: 18.06.2019 Besichtigungsort: Hafen Wiek/ Rügen D-18556 Wiek, Hafen Prüfbericht-Nr.: S048626005215 vom 19.06.2019 Betriebsstätte: Heimatverein Wiek/ Rügen e.V., Der Vorstand D-18556 Wiek, Straße der Jugend 16		359,00
	Nettobetrag		359,00
	Mehrwertsteuer 19,00 % von 359,00		68,21
	Gesamtbetrag in EUR		427,21

Der Gesamt-/Restbetrag ist sofort fällig und ohne Abzug zahlbar.
Bitte geben Sie bei Zahlung unsere Rechnungs-Nr.: 1438933344 an.

REAN GmbH, Hafenstraße 12e, 18546 Sassnitz

Heimatverein Wiek / Rügen e.V.
Herr Karl-Heinz Walter
Straße der Jugend 16
18556 Wiek

REAN GmbH Sassnitz
Hafenstraße 12e
18546 Sassnitz

Telefon: 03 83 92 / 66 2-0
Fax: 03 83 92 / 66 2-22
E.mail: info@rean-sassnitz.de
Home: www.rean-sassnitz.de
Datum: 26. Juni 2019

Kundenr: 2036

Ihre Bestellnummer:

Leistungszeitraum: April-Mai 2019

RECHNUNG

190316

Referenz:

Seite 1 von 1

Durchgeführte Arbeiten: Fertigung Badetreppe lt. Auftrag per E-Mail vom 23.04.2019

Pos.	Menge	Einheit	Bezeichnung	EP	Summe
01	1	x	Fertigung Badetreppe gem. Angebot vom 17.04.2019	5.445,00 €	5.445,00 €
Warenwert:					5.445,00 €
+Steuer 19%:					1.034,55 €
Rechnungsbetrag:					6.479,55 €

Zahlungsziel: innerhalb von 14 Tagen ohne Abzug

Wir danken Ihnen für Ihren Auftrag und würden uns über eine weitere Zusammenarbeit freuen.

Bankverbindung:
Sparkasse Vorpommern
BLZ: 150 505 00
KI-Nr. 0836380045

Sitz der Gesellschaft:
Hafenstraße 12e
18546 Sassnitz
HR Stralsund, HRB 1907

Geschäftsführer:
Rainer Käning

Finanzamt Stralsund
Stnr.: 082/117/02061
UstNr. DE 152086933

Ausgabe Badertelle 2019
Beton für Auflage der Treppe

BHG
BAU-HANDEL-GARTEN
BAUMARKT WITTOW
INH. ANJA NIEMANN
LANCKENSBURG 8a
18556 ALTENKIRCHEN

25-06-2019 09:45
Baustoffe 029563
4x 04.50 *18.00S1

GESAMT *18.00
BAR *18.00

MWST S1 19% *2.87
Tel./Fax: (038391) 251
www.baumarkt-wittow.de
St.-Nr.: 082/253/03054

Bausanierung Mielke

* Umbau * Neubau * Baureparaturen *

Bausanierung H. Mielke, Schulstr. 16, 18556 Altenkirchen/Rügen

Heimatverein Wiek
z. Hd. Herrn Walter
Str. d. Jugend 16
18556 Wiek/Rg

Tel. 038391/12439
Fax 038391/12578
Mobil 0171/3477120
bs-mielke@t-online.de

Steuer-Nr. 082 249/01179

Kunden-Nr.: 10070

Altenkirchen/Rügen 15.06.2019

Rechnung 00028/19

Betrifft: BV Badestelle Wiek

Gemäß Ihrem erteilten Auftrag, führten wir folgende Leistungen aus.

Position	Menge	ME	Bezeichnung	E-Preis	G-Preis
1	1	psch	Schalung f. Beton 3-seitig (2 x 180 cm + 140 cm) x 120 in Steinpackung einpassen, aussteifen und verankern	550,00	550,00
2	1	psch	Schalungsplatten und Ankerstäbe f. Schalungsarbeiten w.v. liefern	124,00	124,00
3	1	psch	Betonstabstahl und Matten in verschiedenen Durchmessern und Längen für Bauteile aus Ortbeton liefern, schneiden, biegen und verlegen.	155,00	155,00
4	3	m3	Beton C25/30 ; KS ; 0-16 frei Baustelle in Teilmengen liefern, vor Ort aufbereiten u. einbauen	212,00	636,00
5	1	psch	Betonfundament ausschalen, Baustelle beräumen	175,00	175,00
zusätzliche Leistungen und Lieferungen					
6	16	h	Stundenlohn für Bauleistungen -Steganlage mit Schwerlastankern befestigen -Borde für Pflastererweiterung einbauen -Pflasterung einschl. Schrägschnitte herstellen	38,30	612,80
7	4	m	BU-Rasenbordsteine grau 50 x 200 x 500	3,51	14,04
8	3,5	qm	Rechteckpflaster rot 6 cm	13,57	47,50
9	0,3	m3	Frischbeton B 15 ; KS; 0-8	144,00	43,20
Übertrag					2.357,54

Bankverbindung: Pommersche Volksbank IBAN-Nr. DE 1413 0910 5400 0321 4621 BIC: GENO DE F1HST

Bausanierung Mielke

15.06.2019

Rechnung 00028/19**Kunden-Nr. 10070****Blatt 2**

Position	Menge	ME	Bezeichnung	E-Preis	G-Preis
				Übertrag	2.357,54
			Nettosumme		2.357,54
			Umsatzsteuer	19 %	447,93
			Gesamtsumme		2.805,47

Wir bitten um Zahlung bis zum 23.06.2019

Die gelieferte Ware bleibt bis zur endgültigen Bezahlung unser Eigentum.

Badesteg
Schrauben

BHG
BAU-HANDEL-GARTEN
BAUMARKT WITTOW
INH. ANJA NIEMANN
LANCKENSBURG 8a
18556 ALTENKIRCHEN

25-06-2019 09:45
Baustoffe 029563
4x 04.50 *18.00S1

GESAMT *18.00
BAR *18.00

MWST S1 19% *2.87
Tel./Fax: (038391) 251
www.baumarkt-wittow.de
St.-Nr.: 082/253/03054

Bade steg

Schmidt & Thürmer GmbH & Co. KG
Holzhandlung, Säge- und Hobelwerk
Lindenallee 4a
17498 Behrenhoff OT Stresow Siedlung
USt.-IDNr. 137586766

Barverkauf

Kasse Bergen
Kathrin Baaske
Rechnungsdatum 29.05.2019 11:32 Uhr
Rechnungs-Nr. 836103
Beleg-Nr. 725908
Kunden-Nr. 220666

Menge	Einheit	Preis	Gesamt	EUR
Pfostenverb.-Schr. f. H-Pfostenr.				
8,0 x 50 mm/Tx 40				
100 Stück		15,60H	15,60	V

Steuersätze:

Netto	MwSt%	MwSt	Brutto
15,60	19,00	2,96	18,56 V

Brutto 18,56 EUR
Zahlbetrag 18,56 EUR

Barzahlung 20,00 EUR
Rückgeld 1,44 EUR

Vielen Dank für Ihren Einkauf!

Fuhrbetrieb & Handel

Klaus-Dieter Vespermann

Fuhrbetrieb & Handel
Klaus - Dieter Vespermann, Hauptstraße 40, 18556 Wiek

Heimatverein Wiek Rügen e.V.
Walter, K. H.
Str. der Jugend
1618556 Wiek

Klaus-Dieter Vespermann
Tel. 038 391-700 49
Mobil 0171-61 71 370
Fax 038391-694129

Rechnung -Nr. 080/19

Wiek, den 03.06.2019

Rechnung für Leistung vom 27. Mai 2019

Ich erlaube mir, Ihnen zu berechnen:

Transportleistung LKW + Anhänger für Treppe Badesteg Wiek – Mukran inklusive Be- und Entladen	3 h a 68,00€	204,00€
	Zzgl. 19% MwSt	<u>38,76€</u>
	Gesamtbetrag	<u>242,76€</u>

Bitte überweisen Sie den Rechnungsbetrag in Höhe von **242,76 Euro** innerhalb der nächsten 14 Tage ab Rechnungsdatum auf u.a. Konto.

Mit freundlichen Grüßen



Klaus-Dieter Vespermann

Holzhandlung, Säge- und Hobelwerk Schmidt & Thürmer GmbH & Co. KG

Lindenallee 4a • 17498 Behrenhoff, OT Stresow-Siedlung
 Telefon: 03 83 56/5 04 -0 • Telefax: 03 83 56/5 04 -50
 Internet: www.schmidt-thuermer.de • E-mail: info@schmidt-thuermer.de



Niederlassung Bergen
 Ladestraße 2a
 18528 Bergen
 Telefon: 0 38 38/20 11-0
 Telefax: 0 38 38/20 11-50

Niederlassung Demmin
 Meyenkrebs 19
 17109 Demmin
 Telefon: 0 39 98/25 86-54/55
 Telefax: 0 39 98/25 86 56

Niederlassung Neubrandenburg
 Sponholzer Straße 2
 17034 Neubrandenburg
 Telefon: 03 95/77 75 70-0
 Telefax: 03 95/77 75 70-10

Schmidt & Thürmer GmbH & Co. KG • Lindenallee 4a • 17498 Behrenhoff, OT Stresow-Siedlung

Heimatverein Wiek Rügen e.V.
 Straße der Jugend 16

18556 Wiek/Rügen

Rechnung

Rechnungs-Nr.: 139731
 Kunden-Nr.: 220666
 Datum: 07.05.2019



Sachbearbeiter: Andreas Lülow
 Durchwahl: 03838 2011-15 / Fax: 2011-50

Seite: 1

Artikel	Menge	Einheit	Preis	Gesamt EUR
Beleg 195347		Lieferung vom 08.05.2019		
Absatzweg:		Anlieferung		
LKW:		VG-ST 2012		
Tour:		Tour 601		
Bitte Merkblatt beachten !				
Riffelbohle Bangkirai 25 x 145 mm				
Längen 2,15 bis 4,88 m; Premium KD				
15 / 2,75	41,25	lfdm	7,85	323,81
Farbunterschiede sind zu tolerieren.- Frischmaß				
Riffelbohle Bangkirai/Mand. 45 x 70 mm				
Unterkonstruktion				
5 / 3,35	16,75	lfm	5,09	85,26
Hapatec Terr-Schraub. inox Edelmet-gehärt				
5,0 x 60 mm/Tx 25 Pak/200				
1 (200)	200,00	Stück	7,50 H	15,00
Frachtpauschale gewerblich				
Bundesstraßen-Maut				
	1	Stück	20,00	
			+8,50	28,50

Zahlbar bis:

Netto	MwSt-%	MwSt	Endbetrag EUR
452,57	19,00	85,99	538,56

12.05.2019 ohne Abzug

- Neue Datenschutzhinweise unter: - www.schmidt-thuermer.de -
 - Erhöhung der Bundesstraßen-Maut zum 01.02.2019 -



Nur die in diesem Dokument als solche erkennbaren Produkte sind FSC®-zertifiziert.

Fuhrbetrieb & Handel

Klaus-Dieter Vespermann

Fuhrbetrieb & Handel
Klaus - Dieter Vespermann, Hauptstraße 40, 18556 Wiek

Heimatverein Wiek Rügen e.V.
Walter, K. H.
Str. der Jugend
1618556 Wiek

Klaus-Dieter Vespermann
Tel. 038 391-700 49
Mobil 0171-61 71 370
Fax 038391-694129

Rechnung -Nr. 023/19

Wiek, den 24.03.2019

Rechnung für Leistung vom 22. März 2019

Ich erlaube mir, Ihnen zu berechnen:

Transportleistung LKW + Anhänger für Treppe Badesteg Wiek - Mukran	2 h a 68,00€	136,00€
	Zzgl. 19% MwSt	<u>25,84€</u>
	Gesamtbetrag	<u>161,84€</u>

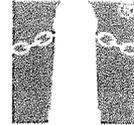
Bitte überweisen Sie den Rechnungsbetrag in Höhe von **161,84 Euro** innerhalb der nächsten 14 Tage ab Rechnungsdatum auf u.a. Konto.

Mit freundlichen Grüßen



Klaus-Dieter Vespermann

Bankverbindung: IBAN : DE 82 1505 0500 0130 0018 80
BIC : NOLADE21GRW



Email: info@wiek-urlaub.de

Prunte Metallwarenfabrik GmbH & Co. KG, Werner-von-Siemens-Str. 3, 58730 Fröndenberg

Heimatverein Wiek ev.
 Karl-Heinz Walter Straße der Jugend
 18556 Wiek

Kundenauftrag		
Belegnummer	Datum	Seite
220004723	14.07.2017	1 / 2
Kundennummer		
17510		
Ihre Zeichen/Referenz		
Herr Walter		
Referenz		
++ Best. vom 12.07.2017 per Email		
Ihr Ansprechpartner		
Christian Rösner		
Lieferadresse		
Heimatverein Wiek ev. Karl-Heinz Walter Straße der Jugend 18556 Wiek		
Lieferdatum abgehend : 27.07.2017		

Es freut uns, dass Sie sich für unsere Produkte und Dienstleistungen entschieden haben. Gerne bestätigen wir Ihren Auftrag wie folgt.

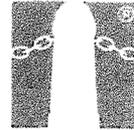
Beschreibung	Menge	ME	Preis	MwST %	Gesamtbetrag
1 Fahrradanlenhrrahmen EFR 50, aus Edelstahlrohr Ø 48 mm, Höhe 90 cm ü.E., Breite 85 cm, Gesamthöhe 120 cm <small>Artikelnr.: 20300080</small> Oberflächenausführung: Edelstahl geschliffen Preis netto: 115.00 EUR pro Stck Versandtermin: 27.07.2017	3,00	Stck	115,00	19,00	345,00
2 Hockerbank PALMA E2-FSC, aus Edelstahl, Sitzfläche 180 x 50 cm, Sitzhöhe 44 cm, Gestell aus Rohr und Flachstahl aus Edelstahl, geschliffen Korn 240, Belattung: 7 Sitzlatten aus Hartholz FSC 100% <small>Artikelnr.: 22492076</small> Oberflächenausführung: FSC + 80 Preis netto: 723.70 EUR pro Stck Versandtermin: 07.09.2017	1,00	Stck	723,70	19,00	723,70

Sparkasse Fröndenberg
 BIC: WELADED1FRN
 IBAN: DE64 44351740 00000091 75

Commerzbank AG Iserlohn
 BIC: DRESDE FF 445
 IBAN: DE66 44580070 07613118 00

USI-ID: DE 181 859 989

Sitz der Kommanditgesellschaft: Fröndenberg, eingetragen: Amtsgericht Hamm, HRA 2280 - Persönlich haftende Gesellschafterin: Prunte Metallwarenfabrik Verwaltungsgesellschaft mbH, Sitz: Fröndenberg, eingetragen: Amtsgericht Hamm, HRB 3867 - Geschäftsführer: Dipl.-Betriebswirt Andreas Prunte



Email: info@wiek-urlaub.de

Kundenauftrag		
Belegnummer	Datum	Seite
220004723	14.07.2017	2 / 2

Wir sind ein FSC®-zertifizierter Betrieb, TUEV-COC-000318 / FSC® C112640.
Alle Artikel mit FSC® in der Artikelbeschreibung sind entsprechend zertifiziert.

Eventuelle Änderungen bitten wir Sie, uns innerhalb 8 Tagen bekannt zu geben. Ansonsten gilt diese Auftragsbestätigung als genehmigt. Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Die Ware bleibt bis zur vollständigen Bezahlung unser Eigentum.

Zwischensumme		1.101,90
Fracht - DE Kunde	MwST 19,00%	131,80
Nettobetrag		1.233,70
Mehrwertsteuer 19,0% (A2) auf 1.233,70		234,40
Gesamtbetrag EUR		1.468,10

Pflegeanleitung Edelstahlprodukte:

Wie alle hochwertigen Materialien benötigt auch Edelstahl Pflege und Schutz. Moderne Edelstahlreiniger bieten die Möglichkeit sowohl leichte Verschmutzungen (Fettfilme) als auch Flugrost zu entfernen.

Für die sachgemäße Reinigung und Pflege Ihrer Edelstahlprodukte empfehlen wir Ihnen den Einsatz eines Citrusreinigers und Edelstahlpflegesprays.

Zahlungskonditionen 7 Tage 2 % Skonto 14 Tage netto

Sparkasse Fröndenberg
BIC: WELADED1FRN
IBAN: DE64 44351740 00000091 75

Commerzbank AG Iserlohn
BIC: DRESDE FF 445
IBAN: DE66 44580070 07613118 00

UST-ID: DE 181 859 989

Sitz der Kommanditgesellschaft: Fröndenberg, eingetragen: Amtsgericht Hamm, HRA 2280 - Persönlich haftende Gesellschafterin: Prünite Metallwarenfabrik Verwaltungsgesellschaft mbH, Sitz: Fröndenberg, eingetragen: Amtsgericht Hamm, HRB 3667 - Geschäftsführer: Dipl.-Betriebswirt Andreas Prünite

Vermögensübertragungsvertrag ‚Badestelle‘

zwischen

Heimatverein Wiek/Rügen e. V., Straße der Jugend 16, 18556 Wiek

(AG Stralsund VR2302 - nachfolgend ‚Heimatverein‘ genannt)

und

Gemeinde Wiek, Ernst-Thälmann-Str. 37, 18551 Sagard

(nachfolgend ‚Gemeinde‘ genannt)

wird nachfolgender Vermögensübertragungsvertrag auf Grundlage des Beschlusses
Nr. _____ der Gemeindevertretung Wiek geschlossen.

§1 Vermögensgegenstand

Badestelle an der Südspitze Wieker Hafen (Freizeitfläche gem. §3 (2) Hafenordnung) mit gepflasterter Zuwegung, errichtet Juni 2019 nebst folgendem Zubehör (nachfolgend ‚Badestelle‘ genannt):

- 1 Badesteg nebst Einfriedung
- 1 Sitzbank
- 3 Palettenbänke
- 3 Fahrradanhänger
- 1 Zigarettenascher.

Die Kosten für Beschaffung und Installation der Badestelle einschließlich Zuwegung und Zubehör in Höhe von ca. 20.000 € (s. Anlage 1) wurden vollständig vom Heimatverein getragen.

§2 Vermögensübertragung

Der Heimatverein überträgt der Gemeinde das Eigentum an der Badestelle (Bauten und Zubehör). Die Übertragung erfolgt unentgeltlich.

§3 Instandhaltung & Pflege

Der Heimatverein übernimmt die Instandhaltung sowie die Pflege der Badestelle einschließlich des Aus- und Einbaus jeweils zu Saisonende und -beginn oder bei vorausgesagten extremen Wetterlagen. Dieses umfasst einen Arbeitsaufwand von erfahrungsgemäß ca. 100 h/Jahr. Hierfür erstattet die Gemeinde dem Heimatverein für ca. 50 h/Jahr pauschal 600 € pro Jahr.

Die Instandhaltung durch den Heimatverein schließt Kleinreparaturen bis 30 €/Fall ein. Darüberhinausgehende Reparaturen sowie gegebenenfalls notwendige Technik- oder Betriebsprüfungen obliegen der Gemeinde.

§4 Haftung

Der Heimatverein übernimmt keine Gewährleistung für Größe, Güte oder Beschaffenheit des Vermögensgegenstandes und keine Haftung für dessen Fehler oder Mängel.

Die Betriebssicherungspflicht obliegt der Gemeinde.

§5 Abwicklung

Die Badestelle (Bauten nebst Zubehör) geht mit Unterzeichnung dieses Vertrages in das Eigentum der Gemeinde über.

Zur Übertragung übergibt der Heimatverein der Gemeinde folgende Dokumentation:

- 20 Belege für Beschaffung, Installation und Instandhaltung in Höhe von 16.396,36 € (s. Anlage 1)
- Prüfbericht DEKRA Nr. S 0486 2600 5215 v. 19.06.2022 (s. Anlage 2).

§6 Veräußerung

Die Badestelle (Bauten) darf nur mit schriftlicher Genehmigung des Heimatvereins durch die Gemeinde veräußert werden.

§7 Gerichtsstand

Gerichtsstand ist Wiek.

§8 Salvatorische Klausel

Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam oder undurchführbar sein oder nach Vertragsschluss unwirksam oder undurchführbar werden, bleibt davon die Wirksamkeit des Vertrages im Übrigen unberührt.

An die Stelle der unwirksamen oder undurchführbaren Bestimmung soll diejenige wirksame und durchführbare Regelung treten, deren Wirkungen der wirtschaftlichen Zielsetzung am nächsten kommen, die die Vertragsparteien mit der unwirksamen bzw. undurchführbaren Bestimmung verfolgt haben. Die vorstehenden Bestimmungen gelten entsprechend für den Fall, dass sich der Vertrag als lückenhaft erweist.

Wiek, den _____

Für die Gemeinde:

.....

.....

.....

.....

Für den Heimatverein:

Karl-Heinz Walter

Vorsitzender