

## Beschluss über den Antrag zur Umsetzung des Grundsatzbeschlusses Nr. 28-190/13 vom 22.1.2013

|  |                            |
|--|----------------------------|
| <i>Organisationseinheit:</i><br>Bauleitplanung<br><i>Bearbeitung:</i><br>Birgit Riedel | <i>Datum</i><br>11.09.2019 |
|--|----------------------------|

| <i>Beratungsfolge</i>  | <i>Geplante Sitzungstermine</i> | <i>Ö / N</i> |
|--|---------------------------------|--------------|
| Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt (Vorberatung) | 29.10.2019                      | Ö            |
| Gemeindevertretung der Gemeinde Dranske (Entscheidung)                   |                                 | Ö            |

### Sachverhalt

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dranske hat am 22.1.2013 den Beschluss Nr. 28-190/13 gefasst, in welchem sie grundsätzlich der Änderung des Flächennutzungsplanes auf dem Flurstück 114 der Gemarkung Starrvitz, Flur 11 von "Fläche für die Landwirtschaft" in ein "Sondergebiet Ferienhaus" zugestimmt hat. Der Beschluss wurde bis heute nicht umgesetzt. Daher hat der Eigentümer bei der Gemeinde angezeigt, den Beschluss jetzt umsetzen zu wollen.

Der Bauausschuss der Gemeinde Dranske hat in öffentlicher Sitzung über den Antrag vom 3.8.2019 beraten und ist zu dem Ergebnis gekommen, der Gemeinde zu empfehlen, den Beschluss aus dem Jahr 2013 aufgrund der seitdem erfolgten baulichen Entwicklung in der Gemeinde nicht mehr umzusetzen.

### Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dranske beschließt, den Grundsatzbeschluss Nr. 28-190/13 aus dem Jahr 2013 nicht mehr umzusetzen. Der beantragten Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Errichtung von 15-20 Ferienhäusern auf dem Flurstück 114 der Gemarkung Starrvitz, Flur 11 wird nicht zugestimmt.

### Finanzielle Auswirkungen

|                                   |     |   |              |       |   |   |
|-----------------------------------|-----|---|--------------|-------|---|---|
| <u>Haushaltsmäßige Belastung:</u> | Ja: |   |              | Nein: | X |   |
| Kosten:                           |     | € | Folgekosten: |       |   | € |
| Sachkonto:                        |     |   |              |       |   |   |
| Stehen die Mittel zur Verfügung:  | Ja: |   | Nein:        |       |   |   |
|                                   |     |   |              |       |   |   |

**Anlage/n**

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| 1 | Antrag 2019                           |
| 2 | Lageplan des Flurstücks 114           |
| 3 | Planauskunft unterzeichnet            |
| 4 | Anschreiben Gemeinde Dranske II, 2019 |