

Beschluss über die Aufnahme eines Teilbereiches, Grünfläche und Spielplatz, des B-Plan Nr. 1 "Am Wald" in das Verfahren der 6. Änderung des B-Plan Nr. 1 "Am Wald"

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt <i>Bearbeitung:</i> Thomas Ulrich	<i>Datum</i> 17.05.2023
--	-----------------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung der Gemeinde Glowe (Entscheidung)	07.06.2023	Ö

Sachverhalt

Der Haupt- und Finanzausschuss der Gemeinde Glowe hat auf seiner Sitzung am 10.05.23 beraten, die als Spielplatz und Grünfläche verbleibenden Flurstück im Bereich des B-Plan Nr. 1 „Am Wald“ als Baulandfläche zu verwerten. Dazu ist dieser Bereich in das Verfahren der 6. Änderung des B-Plan Nr. 1 mit aufzunehmen.

Die daraus resultierenden Kosten in Form der Erhöhung des Honorars und die notwendigen Kompensationsmaßnahmen sind über die Gemeinde zu finanzieren.

Der Änderungsbereich ist in der Anlage dargestellt und umfasst die Flurstücke 1/357 und 36/25 der Gemarkung Wittower Heide, Flur 11.

Beschlussvorschlag

Die Gemeinde Glowe beschließt die Bereiche der Flurstücke 1/357 und 36/25 der Gemarkung Wittower Heide, Flur 11 mit in die 6. Änderung des B-Plan Nr. 1 „Am Wald“ mit aufzunehmen und als Bauflächen zu entwickeln.

Das Amt Nord-Rügen wird beauftragt die erhöhten Honorarkosten abzufragen und der Gemeinde zur Entscheidung vorzulegen.

Finanzielle Auswirkungen

<u>Haushaltsmäßige Belastung:</u>	Ja:		Nein:	☒	
Kosten:	€		Folgekosten:		€
Sachkonto:					
Stehen die Mittel zur Verfügung:	Ja:		Nein:		

Anlage/n

1	Erweiterung Grünflächen (öffentlich)
---	--------------------------------------