

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Putgarten

Sitzungstermin: Dienstag, 17.10.2023

Sitzungsbeginn: 18:03 Uhr

Sitzungsende: 19:28 Uhr

Ort, Raum: Kulturscheune Putgarten, Dorfstraße 22, 18556 Putgarten

Anwesend

Vorsitz

Iris Möbius

Mitglieder

Jens Hippe

Anne Kleingarn

Patrycja Kujawowicz

Sven Mader

Ines Prochaska-Glasow

Protokollant

Susann Schulze

Abwesend

Mitglieder

Bettina Richter

entschuldigt

Gäste:

Herr von Kessel, Frau Heinemann und Herr Heinemann zu TOP 12.1 und 12.2

Tagesordnung

öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.06.2023
- 4 Bericht der Bürgermeisterin über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Beratung- und Beschlussfassung öffentlicher Teil
- 6.1 Umbau der Alten Schmiede zum WC-Häuschen 071.07.231/23-01
Übernahme der Kofinanzierung
gewünschte Anlagen lt. Sitzung Hauptausschuss anbei
- 6.2 Annahme einer Spende 071.07.233/23
- 6.3 Annahme einer Spende 071.07.235/23
- 7 Fragen und Hinweise der Gemeindevertreter
- 8 Schließen der Sitzung öffentlicher Teil

nicht öffentlicher Teil

- 9 Eröffnung des nicht öffentlichen Teiles der Sitzung
- 10 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.06.2023
- 11 Beratung- und Beschlussfassung nicht öffentlicher Teil
- 12 Grundstücksangelegenheiten
- 12.1 Zustimmung zum Verkauf eines Erbbaurechtes 071.07.237/23
- 12.2 Zustimmung zum Verkauf eines Erbbaurechtes zum Flurstück 41/2, Flur 2, Gemarkung Putgarten 071.07.238/23
- 12.3 Antrag auf Verlängerung eines Pachtvertrages zu den Flurstücken: 1,39,50,73,74,66,70/1,5 Gemarkung Putgarten Flur 3 071.07.239/23
- 12.4 Beschluss über den Wechsel des Vorhabenträgers für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 16 "Schultzhof" der Gemeinde Putgarten gem. § 12 Abs. 5 BauGB 071.07.230/23
- 13 Vergabeangelegenheiten

- | | | |
|------|---|---------------|
| 13.1 | Vergabe von Planungsleistungen für die Vorplanung des Straßenbaus im Bereich Varnkevit. | 071.07.234/23 |
| 13.2 | Vergabe von Leistungen für die Ausstellung in der Matrosenbaracke
<i>Vorlage wird nachgereicht</i> | 071.07.236/23 |
| 14 | Fragen und Hinweise der Gemeindevertreter | |
| 15 | Schließen der Sitzung nicht öffentlicher Teil | |

Protokoll

öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin begrüßt die Anwesenden, eröffnet um 18:03 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Das Gremium ist mit 6 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung wird einstimmig ohne Enthaltung, bestätigt.

3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.06.2023

Es gibt keine Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift. Die Niederschrift vom 13. Juni 2023 wird einstimmig ohne Enthaltungen genehmigt.

4 Bericht der Bürgermeisterin über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Gemäß § 31 Abs. 1 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern sind in nicht öffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse spätestens in der nächsten öffentlichen Sitzung bekannt zu geben.

Im nicht öffentlichen Teil der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Putgarten vom 13. Juni 2023 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Genehmigung des Antrages zum mobilen Eisverkauf (Bauchladen) am Nordstrand für die Saison Juni bis Ende August 2023
- Genehmigung des Antrages auf Weiternutzung der Obst- und Wildfruchtplantage in Putgarten
- Genehmigung des Pachtantrages für ein Flurstück in der Gemarkung Putgarten, Flur 2,
- Genehmigung des Antrages auf Aussetzung einer Pachtzahlung
- Umbau Straßenbeleuchtung in Fernlüttkevitze auf LED
- Vergabe von Bauleistungen zur Herstellung einer Pflasterstraße inklusive Entwässerungsrinne im Varnkevitze Weg in Putgarten
- Beschluss zur Auftragsvergabe einer Tragkraftspritze für die Feuerwehr Putgarten

In der nicht öffentlichen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 19. September 2023. wurden folgende Beschlüsse gefasst

- Annahme einer Spende in Höhe von 500,00 Euro von Herrn Schöne aus Bielefeld für die Feuerwehr der Gemeinde.

Nach § 6 der Hauptsatzung hat die Bürgermeisterin Befugnisse im Rahmen der ihr übertragenen Wertgrenzen. Über die in diesem Rahmen getroffenen Entscheidungen hat die Bürgermeisterin die Gemeindevertretung zu informieren.

Im Rahmen dieser Befugnisse wurde keine Entscheidung getroffen.

Das Klärwerk Putgarten wurde durch den ZWAR zum Verkauf ausgeschrieben. Die TG hat hier das Mindestgebot abgegeben und den Zuschlag bekommen. Die Nachgenehmigung der Eilentscheidung des Gesellschafters zur Abgabe eines Angebotes für den Erwerb der Kläranlage wird in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung erfolgen.

5 Einwohnerfragestunde

Bürger 1: Fragt nach den Pflasterarbeiten im Varnkeviter Weg. Was wird gemacht und wann wird damit begonnen.

Im Anfangsbereich (Beton) läuft das Niederschlagswasser über die Zufahrten. Hierzu wird das Teilstück mit Betonpflaster neu gemacht. Außerdem muss in dem Zuge das Gefälle und die Regenentwässerung angepasst werden.

Herr Hippe fragt nach ob man im Zuge der Baumaßnahme die Temposchwelle anpassen kann. Eventuell mit in die Pflasterung integrieren.

Frau Möbius bittet das Bauamt den Sachverhalt zu prüfen.

Bürger 1: Bei Familie Naumann wachsen die Sträucher wieder bis zur Mitte des Weges. Das Ordnungsamt möchte das prüfen und gegebenenfalls Herrn Naumann anschreiben.

Auch im Kreuzungsbereich Dorfstraße/Zum Nordstrand wachsen die Sträucher auf den Weg. Hier muss vorab geklärt werden ob sich die Sträucher auf einem Gemeindegrundstück oder Privatgrundstück befinden.

Frau Möbius spricht die noch fehlende Beschilderung im Gemeindegebiet an. Sie schlägt einen gemeinsamen Termin mit dem Ordnungsamt zur Neuaufnahme bzw. Bestandaufnahme der fehlenden Schilder vor.

6 Beratung- und Beschlussfassung öffentlicher Teil

6.1 Umbau der Alten Schmiede zum WC-Häuschen Übernahme der Kofinanzierung

071.07.231/23-01

Die Tourismusgesellschaft Kap Arkona plant den Umbau der Alten Schmiede auf dem Rügenhof zu einem öffentlichen WC-Haus. Ein entsprechendes Projekt wurde vom Ingenieurbüro Wuttig erarbeitet. Die Baugenehmigung liegt seit 09.11.2022 vor.

Eine Bewerbung um Fördermittel aus dem Leader-Programm für 2024 ist erfolgt. Sollte das Projekt positiv bewertet werden, ist ein Förderantrag beim Stalu VP zu stellen mit folgender Finanzierung:

Gesamtkosten netto: 235.465,34 EUR

Fördermittel: 188.372,27 EUR

Eigenmittel TG KA: 47.093,07 EUR

Die Leaderfördermittel müssen zu 20% aus einem öffentlichen Haushalt bereitgestellt werden. Damit würde sich für die Gemeinde Putgarten ein finanzieller Anteil von 37.674,45 EUR ergeben.

Frau Möbius erklärt den Sachverhalt. Die Gemeindevertreter diskutieren das Für und Wider.

Frau Möbis erklärt, dass wenn die Fördermittel nicht kommen und nicht genehmigt werden, dass komplette Projekt nicht umgesetzt wird.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Übernahme der Kofinanzierung für das Projekt "Umbau Alte Schmiede zum öffentlichen WC-Häuschen". Projektträger ist die Tourismusgesellschaft Kap Arkona. Das Vorhaben soll durch eine Leader-Finanzierung unterstützt werden.

Ausgeschlossen ist/sind:

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	4	0	2	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 der KV M-V

6.2 Annahme einer Spende

071.07.233/23

Gemäß § 44 (4) Kommunalverfassung M-V und der Hauptsatzung der Gemeinde Putgarten entscheidet die Gemeindevertretung über die Annahme von Spenden.

Herr Peter Wolf spendete für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Putgarten 1.285,20 Euro als Sachspende für Bekleidung (Microfleece-Softshell-Jacken).

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Putgarten beschließt die Annahme einer Sachspende von 1.285,20 Euro von Herrn Peter Wolf, Nordhofstraße 6 in 83623 Dietramszell für Bekleidung (Microfleece-Softshell Jacken) für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Putgarten.

Ausgeschlossen ist/sind:

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 der KV M-V

6.3 Annahme einer Spende

071.07.235/23

Gemäß § 44 (4) Kommunalverfassung M-V und der Hauptsatzung der Gemeinde Putgarten entscheidet die Gemeindevertretung über die Annahme von Spenden.

Frau Petra Kaars-Wiele spendete für die Gemeinde Putgarten 3.379,27 Euro als Sachspende für eine Baumelbank.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Putgarten beschließt die Annahme einer Sachspende von 3.379,27 Euro von Frau Petra Kaars-Wiele, Elsternweg 9 in 65527 Niedernhausen für eine Baumelbank (Aufstellung in der Gemeinde Putgarten).

Ausgeschlossen ist/sind:

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
6	6	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 der KV M-V

7 Fragen und Hinweise der Gemeindevertreter

Frau Kleingarn wurde bezüglich des Auslaufes vor dem Graben Vitt angesprochen. Es hat sich ein großer Stein davorgelegt. In Rücksprache mit dem WBV wird sie das beobachten, ab das nicht sogar gut ist. So kann kein Dreck in den Ablauf gespült werden.

8 Schließen der Sitzung öffentlicher Teil

Die Bürgermeisterin beendet um 18:41 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitz:

Protokollant:

Iris Möbius

Susann Schulze