

Beschlussfassung über die Satzung der Gemeinde Sagard über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes Rügen

<i>Organisationseinheit:</i> Liegenschaften <i>Bearbeitung:</i> Josephine Schüler	<i>Datum</i> 05.02.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
-----------------------	---------------------------------	--------------

Sachverhalt

Die am 17.01.2024 beschlossene Satzung der Gemeinde Sagard über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes Rügen ist aus folgendem Grund fehlerhaft:

In § 2 Abs. 3 S.2 o.a. Satzung werden die umlagefähigen Verwaltungskosten mit fünf Prozent der im Veranlagungsjahr durch den Wasser- und Bodenverband erhobenen Verbandsbeiträge erhoben. In der Gebührenkalkulation wird allerdings mit Verwaltungskosten i. H. v. 10 % gerechnet. Durch die fehlerhafte Berechnung ergibt sich somit ein zu hoher Gebührensatz je Berechnungseinheit (§ 3 Abs. 3 o.a. Satzung).

Daraus ergibt sich, dass die Gebührenkalkulation in einem für die Abgabensatzhöhe wesentlichen Punkt mangelhaft ist und der Gebührensatz damit ungültig. Somit ist die Satzung nach § 2 Abs. 1 S.1,2 KV M-V unwirksam.

Zur Änderung der Satzung bedarf es einer erneuten Beschlussfassung der Gemeindevertretung der Gemeinde Sagard

Die Gemeinde Sagard ist gemäß § 3 Abs. 1, Nr. 2 der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes Rügen Mitglied im Wasser – und Bodenverband Rügen (SWBV-Rügen) und leistet gemäß § 18 Abs. 1 SWBV-Rügen Verbandsbeiträge.

Nach § 3 Abs. 1, S. 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) können Gemeinden diese Beiträge den Eigentümern, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberechtigten nach den Grundsätzen der §§ 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes M-V (KAG MV) auferlegen. Ein Satzungsrecht ergibt sich hierbei aus § 2 Abs. 1 KAG MV und aus § 5 Abs. 1 Kommunalverfassung M-V (KV MV).

Nach den zuletzt erfolgten, teils starken Schwankungen in der Gebührenkalkulation ist diese nunmehr relativ ausgeglichen, sodass die allgemeine Gewässerunterhaltung keine Schwankungen mehr hervorruft. Einzig die Schöpfwerke und Deichflächen führen aufgrund ihrer jährlich schwankenden Wartungsintensität zu Schwankungen in deren Gebührensätzen.

Für das Verbandsgebiet Sagard wurden 2021 seitens des Wasser- und Bodenverbands folgende Beiträge veranlagt:

- Gesamte Verbandsfläche: 2.792,7560 ha

- Davon dingliche Mitglieder: 98,2791 ha
- Veranlagungsfläche: 2.694,4769 ha

Dies resultierte in einem Verbandsbeitrag in Höhe von 87.826,17 Euro.

Gemeinde Sagard: Gebührenübersicht je BE der letzten Jahre

	2017	2018	2019	2020	2021
Gebührensatz Sagard je BE	0,35 €	0,10 €	0,19 €	0,19 €	0,19 €
SW Lubitz je BE	0,33 €	0,36 €	0,26 €	0,33 €	1,13 €
SW Neuhoof je BE	0,15 €	0,34 €	0,13 €	0,61 €	0,20 €

Nebst der Hebesatzanpassung wird die Satzung zur besseren Verständlichkeit und um Bestimmtheitsfehler vorzugreifen inhaltlich konkretisiert

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sagard beschließt die beigefügte Satzung der über die Erhebung von Gebühren von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes Rügen.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

2	02 WBV Sagard Gebührenkalkulation (öffentlich)
3	03 SW Lubitz (öffentlich)
4	04 SW Neuhoof (öffentlich)
5	01 WBV Satzung Sagard 2021 neu (öffentlich)

Gebührenkalkulation
Gebühren Wasser- und Bodenverband
Gemeinde Sagard
2021

Grunddaten

Fläche gesamt im Verband:	2.792,7560 ha
Fläche ohne dingliche Mitglieder:	2.694,4769 ha
Gewässerdichte:	17,24 m/ha
Beitragsklasse:	5
Klassenfaktor:	1,7
Hebesatz:	8,30 €

Kalkulation

	(je ha)	(je BE)
Allgemeine Gewässerunterhaltung:	14,11 €	0,1411
Rohrleitungszuschlag:	2,81 €	0,0281
<i>Zwischensumme</i>	<i>16,92 €</i>	<i>0,1692</i>
Verwaltungskosten i.H.v. 10%:	1,6920 €	0,0169
Gesamtsumme:	18,61 €	0,19 €

Schöpfwerkszuschlag

SW Lubitz	240,61 ha	
Satz	102,70 €	
Bewirtschaftungskosten	24.710,65 €	
Verwaltungskosten i.H.v. 10%:	2.471,06 €	
Summe	27.181,71 €	
SW Lubitz Zuschlag	112,97 €	1,13 €

Schöpfwerkszuschlag

SW Neuhof	92,04 ha	
Satz	18,19 €	
Bewirtschaftungskosten	1.674,21 €	
Verwaltungskosten i.H.v. 10%:	167,42 €	
Summe	1.841,63 €	
SW Neuhof Zuschlag	20,01 €	0,20 €

Faktor	0	0,00 €
Faktor	0,1	0,02 €
Faktor	0,5	0,10 €
Faktor	1	0,19 €
Faktor	4	0,76 €
Faktor	6	1,14 €

Sagard
Einzugsgebiet:
Schöpfwerk Lubitz

Flurstück	Fläche in ha	Fläche in ha anteilig	Flurstück	Fläche in ha	Fläche in ha anteilig
133115-001-00397/000.00	0,0044	0,0044	133128-001-00016/003.00	2,2353	2,2353
133115-001-00398/000.00	0,0670	0,0661	133128-001-00017/002.00	0,4871	0,2836
133115-001-00399/001.00	0,0388	0,0388	133128-001-00017/003.00	0,3397	0,3397
133115-001-00399/002.00	0,3843	0,3843	133128-001-00019/000.00	0,0002	0,0002
133115-001-00400/000.00	0,1460	0,0991	133128-001-00020/001.00	0,0209	0,0209
133115-001-00401/002.00	0,1633	0,1633	133128-001-00020/002.00	7,8956	5,7550
133115-001-00404/002.00	0,2190	0,2190	133128-001-00021/001.00	0,7035	0,7035
133115-001-00405/002.00	0,5735	0,5735	133128-001-00021/002.00	4,8927	4,8927
133115-001-00408/001.00	0,0262	0,0262	133128-001-00021/003.00	2,3444	2,3444
133115-001-00408/002.00	1,5488	1,5488	133128-001-00022/006.00	8,1945	4,2256
133115-001-00411/002.00	0,0033	0,0033	133128-001-00026/007.00	0,2425	0,2425
133115-001-00412/000.00	0,1174	0,1174	133128-001-00026/008.00	7,5765	3,2469
133115-001-00413/000.00	0,0196	0,0196	133128-001-00026/009.00	0,4408	0,4408
133115-001-00414/002.00	0,0832	0,0514	133128-001-00027/002.00	1,2421	1,2421
133115-001-00415/000.00	1,6448	0,5159	133128-001-00028/002.00	0,8726	0,8726
133115-001-00416/000.00	2,6630	0,0228	133128-001-00029/002.00	0,8665	0,8665
133115-001-00418/000.00	2,3490	0,0094	133128-001-00029/003.00	0,9807	0,9807
			133128-001-00030/002.00	0,9424	0,9424
133128-001-00002/000.00	6,7332	5,4861	133128-001-00031/000.00	1,2085	1,2060
133128-001-00003/000.00	0,0479	0,0479	133128-001-00032/000.00	1,2375	1,2248
133128-001-00004/000.00	8,7378	8,7378	133128-001-00033/000.00	1,2383	1,2184
133128-001-00005/000.00	0,1940	0,1940	133128-001-00034/000.00	1,1555	1,1299
133128-001-00006/001.00	0,1186	0,1186	133128-001-00035/000.00	1,2652	1,2388
133128-001-00006/002.00	9,2874	9,2874	133128-001-00036/000.00	1,2265	1,1996
133128-001-00007/001.00	0,0057	0,0057	133128-001-00037/000.00	1,2658	1,2383
133128-001-00007/002.00	0,1568	0,1568	133128-001-00038/000.00	1,2752	1,2455
133128-001-00008/000.00	1,1003	1,1003	133128-001-00039/000.00	1,2617	1,2273
133128-001-00009/000.00	1,0736	1,0736	133128-001-00040/000.00	1,2002	1,1643
133128-001-00010/000.00	1,0454	1,0454	133128-001-00041/000.00	1,2408	1,2104
133128-001-00011/000.00	1,0462	1,0462	133128-001-00042/000.00	1,2328	1,2092
133128-001-00012/001.00	0,0744	0,0744	133128-001-00043/000.00	1,2014	1,1849
133128-001-00012/002.00	0,0069	0,0069	133128-001-00044/000.00	1,2639	1,2550
133128-001-00012/003.00	0,2068	0,2068	133128-001-00045/000.00	1,2139	1,2123
133128-001-00013/001.00	1,2341	1,2341	133128-001-00046/000.00	1,1827	1,1827
133128-001-00013/003.00	0,0639	0,0639	133128-001-00047/000.00	1,2596	1,2596
133128-001-00013/004.00	2,3843	2,3843	133128-001-00048/000.00	1,1950	1,1950
133128-001-00014/000.00	1,2443	1,2443	133128-001-00049/000.00	1,2196	1,2196
133128-001-00015/001.00	0,2399	0,2399	133128-001-00050/000.00	1,2287	1,2287
133128-001-00015/002.00	0,9227	0,9227	133128-001-00051/000.00	1,2329	1,2329
133128-001-00015/003.00	1,0106	1,0106	133128-001-00052/000.00	1,2370	1,2370
133128-001-00016/001.00	0,2703	0,2703	133128-001-00053/000.00	1,2407	1,2407
133128-001-00016/002.00	0,6719	0,6719	133128-001-00054/000.00	1,3094	1,3094

133128-001-00055/000.00	0,2086	0,2086	133128-004-00001/002.00	2,4540	2,4540
133128-001-00056/000.00	23,3169	22,5331	133128-004-00001/004.00	0,1195	0,1195
133128-001-00057/000.00	0,0514	0,0514	133128-004-00002/000.00	0,7149	0,7149
133128-001-00058/000.00	0,3314	0,3178	133128-004-00003/001.00	1,8995	1,8995
133128-001-00059/000.00	2,6419	0,4751	133128-004-00004/002.00	6,5962	6,5962
			133128-004-00005/001.00	0,1285	0,1285
133128-002-00029/000.00	1,2405	0,0976	133128-004-00005/002.00	8,5385	8,5385
133128-002-00052/000.00	0,4646	0,0028	133128-004-00007/002.00	5,1542	5,1542
133128-002-00053/000.00	9,2396	0,5019	133128-004-00008/002.00	8,4875	7,4537
133128-002-00054/000.00	0,0345	0,0210	133128-004-00009/004.00	8,3013	0,6905
133128-002-00055/000.00	8,6039	8,6039	133128-004-00010/007.00	6,1379	1,4681
133128-002-00056/001.00	0,2101	0,1338	133128-004-00012/000.00	8,0139	8,0139
133128-002-00056/002.00	3,8403	3,4835	133128-004-00013/001.00	0,2722	0,2722
			133128-004-00013/002.00	8,1619	8,1515
133128-003-00010/000.00	2,1204	0,3968	133128-004-00014/000.00	0,0200	0,0200
133128-003-00021/000.00	0,1163	0,0483	133128-004-00015/001.00	0,0021	0,0021
133128-003-00022/000.00	0,1252	0,0462	133128-004-00015/002.00	0,3051	0,3051
133128-003-00023/000.00	0,1250	0,1250	133128-004-00016/000.00	0,3096	0,3096
133128-003-00024/000.00	0,0623	0,0623	133128-004-00017/000.00	0,1374	0,1374
133128-003-00025/000.00	0,0623	0,0623	133128-004-00018/002.00	0,2758	0,2758
133128-003-00026/000.00	0,1260	0,1260	133128-004-00019/000.00	5,4110	5,4110
133128-003-00028/000.00	0,0623	0,0623	133128-004-00020/000.00	8,3681	8,3681
133128-003-00029/000.00	0,0625	0,0625	133128-004-00021/000.00	0,0166	0,0166
133128-003-00030/000.00	0,1250	0,1250			
133128-003-00031/000.00	0,0625	0,0625			
133128-003-00032/000.00	0,0625	0,0625			
133128-003-00033/000.00	0,1250	0,1250			
133128-003-00034/000.00	0,0625	0,0445			
133128-003-00035/000.00	0,0625	0,0032			
133128-003-00041/002.00	9,4027	5,6924			
133128-003-00042/001.00	1,0329	1,0329			
133128-003-00042/003.00	0,1000	0,1000			
133128-003-00042/006.00	0,0072	0,0072			
133128-003-00042/007.00	0,2866	0,2866			
133128-003-00042/008.00	0,4005	0,4005			
133128-003-00042/009.00	0,4588	0,4588			
133128-003-00042/012.00	0,1821	0,1821			
133128-003-00042/013.00	0,7090	0,7090			
133128-003-00043/003.00	0,4249	0,4249			
133128-003-00043/004.00	7,9788	7,9788			
133128-003-00044/000.00	0,2168	0,1315			
133128-003-00045/000.00	0,0002	0,0002			
133128-003-00047/002.00	0,0840	0,0840			
133128-003-00047/004.00	6,9649	5,3688			
133128-003-00048/000.00	9,0579	9,0579			
133128-003-00049/000.00	0,2276	0,1628			
133128-003-00050/000.00	0,0703	0,0703			
133128-003-00051/000.00	3,3464	2,9640			
133128-004-00001/001.00	1,7617	1,7617			

Sagard
Einzugsgebiet:
Schöpfwerk Neuhof

Flurstück	Fläche in ha	Fläche in ha anteilig	Flurstück	Fläche in ha	Fläche in ha anteilig
133118-001-00001/000.00	9,5421	9,5421	133121-001-00010/001.00	0,0317	0,0317
133118-001-00002/000.00	9,8813	9,8813	133121-001-00012/000.00	0,0820	0,0606
133118-001-00003/000.00	10,0937	6,1826	133121-001-00024/000.00	2,2078	0,0001
133118-001-00004/000.00	9,6533	3,5962			
133118-001-00162/000.00	0,9033	0,2997	133121-002-00009/000.00	6,2664	0,1001
133118-001-00164/000.00	5,5623	0,0000	133121-002-00010/000.00	4,0367	1,0773
			133121-002-00015/002.00	0,4159	0,0044
133121-001-00001/000.00	13,1740	13,1740	133121-002-00015/003.00	0,0402	0,0026
133121-001-00002/000.00	0,3680	0,3680	133121-002-00015/004.00	0,2254	0,1105
133121-001-00003/001.00	0,0015	0,0015	133121-002-00016/001.00	0,2565	0,2542
133121-001-00003/002.00	0,0415	0,0415	133121-002-00016/002.00	0,3305	0,2526
133121-001-00004/005.00	0,0956	0,0956	133121-002-00017/001.00	0,0799	0,0799
133121-001-00004/007.00	0,0162	0,0162	133121-002-00017/002.00	0,3663	0,3663
133121-001-00004/009.00	0,0531	0,0531	133121-002-00018/000.00	0,0092	0,0092
133121-001-00004/011.00	0,4233	0,4233	133121-002-00019/000.00	0,5790	0,5790
133121-001-00004/012.00	0,0347	0,0347	133121-002-00020/000.00	0,1353	0,1353
133121-001-00004/013.00	0,0198	0,0198	133121-002-00021/000.00	3,4348	2,2315
133121-001-00004/014.00	0,0470	0,0470	133121-002-00022/000.00	0,2121	0,1636
133121-001-00004/016.00	0,1682	0,1682	133121-002-00023/000.00	4,3138	2,2129
133121-001-00004/017.00	0,0090	0,0090	133121-002-00024/000.00	3,4004	2,0568
133121-001-00004/018.00	0,4825	0,4825	133121-002-00025/000.00	0,0477	0,0472
133121-001-00004/019.00	1,8676	1,8223	133121-002-00026/000.00	3,6986	3,6984
133121-001-00004/021.00	0,0055	0,0055	133121-002-00027/000.00	5,1644	5,1644
133121-001-00004/022.00	0,0070	0,0070	133121-002-00028/000.00	0,2286	0,2286
133121-001-00004/024.00	0,3732	0,3732	133121-002-00029/000.00	0,0897	0,0897
133121-001-00004/025.00	8,3268	8,3268	133121-002-00030/000.00	6,0632	6,0632
133121-001-00006/007.00	0,0516	0,0516	133121-002-00031/000.00	0,0513	0,0513
133121-001-00006/008.00	0,0195	0,0195	133121-002-00032/000.00	0,9994	0,9994
133121-001-00006/009.00	0,0063	0,0063	133121-002-00033/000.00	1,5346	1,5346
133121-001-00006/010.00	0,0433	0,0433	133121-002-00034/000.00	1,4431	1,4431
133121-001-00006/011.00	0,0160	0,0160	133121-002-00035/000.00	0,2129	0,2129
133121-001-00006/012.00	0,1682	0,1682	133121-002-00036/000.00	0,2810	0,2810
133121-001-00006/015.00	0,0815	0,0815	133121-002-00037/000.00	0,2784	0,2784
133121-001-00006/019.00	0,1562	0,1562	133121-002-00038/000.00	0,0187	0,0188
133121-001-00006/020.00	0,0020	0,0020	133121-002-00039/000.00	0,0641	0,0641
133121-001-00006/021.00	0,0204	0,0204	133121-002-00040/000.00	0,3150	0,3136
133121-001-00006/022.00	0,0009	0,0009	133121-002-00041/000.00	0,0350	0,0005
133121-001-00006/023.00	0,2028	0,2028	133121-002-00042/001.00	0,0128	0,0050
133121-001-00006/024.00	0,0188	0,0188	133121-002-00042/002.00	0,1560	0,1560
133121-001-00007/000.00	0,0640	0,0640	133121-002-00043/000.00	0,5466	0,5466
133121-001-00008/000.00	0,2020	0,2020	133121-002-00044/000.00	0,5560	0,5560
133121-001-00009/002.00	0,0086	0,0086	133121-002-00045/000.00	0,5046	0,5046

133121-002-00046/000.00	0,6248	0,6248
133121-002-00047/000.00	0,8421	0,8421
133121-002-00048/000.00	0,1987	0,1474
133121-002-00050/001.00	0,0841	0,0789
133121-002-00050/002.00	0,1150	0,1150
133121-002-00051/000.00	0,1313	0,1009
133121-002-00052/000.00	0,0268	0,0015
133121-002-00053/000.00	0,5662	0,0833
133123-001-00076/001.00	9,7111	1,1489
133123-001-00078/000.00	7,9416	0,7353

Satzung der Gemeinde Sagard

über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Rügen“

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) i. d. F. d. Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBl. MV 2011 S. 777), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23. Juli 2019 (GVOBl. MV 2019 S. 467), des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04. August 1992 (GVOBl. MV 1992, S. 458), zuletzt geändert durch Verordnung vom 14. August 2018 (GVOBl. MV 2018 S. 338) sowie der §§ 1, 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes (KAG M-V), i. d. F. d. Bekanntmachung vom 12. April 2005 (GVOBl. MV 2005 S. 146), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26.05.2023 (GVOBl. MV S. 650) wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung **Sagard** folgende Satzung erlassen:

§ 1

Allgemeines

- (1) Die Gemeinde **Sagard** ist Mitglied des Wasser- und Bodenverbandes „Rügen“, der entsprechend § 63 Abs. 1 Nr. 2 des Wassergesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (LWaG) in Verbindung mit dem § 40 des Wasserhaushaltsgesetzes (WHG) die Unterhaltung der Gewässer zweiter Ordnung wahrnimmt. Dem Verband können gemäß § 4 GUVG weitere Aufgaben obliegen.
- (2) Die Mitgliedschaft der Gemeinde **Sagard** besteht für die der Grundsteuerpflicht unterliegenden Flächen. Außerdem erstreckt sich die Mitgliedschaft auf gemeindeeigene Grundstücke, auch wenn sie keiner Grundsteuerpflicht unterliegen.
- (3) Die Gemeinde **Sagard** hat dem Verband aufgrund des Gesetzes über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVG) und der Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Rügen“ Verbandsbeiträge zu leisten, soweit dies zur Erfüllung seiner Aufgaben erforderlich ist.

§ 2

Gegenstand der Gebühr

- (1) Die von der Gemeinde **Sagard** nach § 1 Abs. 3 zu leistenden Verbandsbeiträge werden nach den Grundsätzen der §§ 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes (KAG M-V) durch Gebühren denjenigen auferlegt, die Einrichtungen und Anlagen des Verbandes in Anspruch nehmen oder denen der Verband durch seine Einrichtungen, Anlagen und Maßnahmen Vorteile gewährt. Als bevorteilt in diesem Sinne gelten gemäß § 3 Abs. 1 Satz 3 GUVG die Eigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberechtigten der grundsteuerpflichtigen Grundstücke im Gebiet der Gemeinde **Sagard**, die im Einzugsbereich des Wasser- und Bodenverbandes „Rügen“ liegen. In den Fällen des § 1 Abs. 2 Satz 2 ist die Gemeinde **Sagard** bevorteilt.

- (2) Grundstück im Sinne dieser Satzung ist grundsätzlich das entsprechende Flurstück. Es erfolgt eine flurstücksbezogene Abrechnung. Das Flurstück wird in numerischer Schreibweise (Gemarkungsschlüssel lt. Schlüsselverzeichnis des Landesamtes für interne Verwaltung, Amt für Geoinformation, Vermessungs- und Katasterwesen Mecklenburg-Vorpommern, Flurnummer und Flurstückszähler sowie -nenner) ausgewiesen.
- (3) Zum gebührenfähigen Aufwand gehören neben den Verbandsbeiträgen auch Verwaltungskosten der Gemeinde **Sagard**. Diese belaufen sich auf zehn Prozent der im Veranlagungsjahr durch den Wasser- und Bodenverband erhobenen Verbandsbeiträge.
- (4) Zu den Gebühren nach dieser Satzung werden Gebührenpflichtige nicht herangezogen, soweit sie für das jeweilige Grundstück an den Verband selbst Verbandsbeiträge zu leisten haben.
- (5) Zur Kostendeckung sollen im jeweils aktuellen Beitragsjahr etwaige Überschüsse oder Fehlbeträge der letzten drei Beitragsjahre dem beitragsfähigen Aufwand zu- respektive angerechnet werden. Infolgedessen ist eine neue Gebührenkalkulation zu erstellen.

§ 3

Gebührenmaßstab und Gebührensatz

- (1) Die Gebühr bemisst sich nach näherer Bestimmung durch die Absätze 3 bis 5 nach der Größe, der Nutzungsart und der Versiegelung der Grundstücke. In dem nach Absatz 3 geltenden Gebührensatz sind die Zu- und Abschläge berücksichtigt, die der Verband bei der Festsetzung der Verbandsbeiträge vornimmt.
Grundlage bildet das Liegenschaftsbuch mit dem Stichtag vom **31. Dezember** des dem Erhebungsjahr vorausgehenden Kalenderjahres.
- (2) Soweit eine katasteramtliche Größen- oder Nutzungsartenfeststellung nicht vorliegt, nicht nachgewiesen werden kann oder diese von den realen Gegebenheiten abweicht, erfolgt eine sachgerechte Schätzung durch die Gemeinde **Sagard**. Die Gebührenpflichtigen sind verpflichtet, erforderliche Unterlagen zur Verfügung zu stellen und Auskunft zu erteilen.
- (3) Die Berechnung der Gebühr erfolgt je angefangener Berechnungseinheit (BE). Eine Berechnungseinheit bemisst sich je angefangene 100 qm. Der grundsätzliche Gebührensatz je Berechnungseinheit beläuft sich auf **0,19 Euro**.
- (4) Auf den in Absatz 3 genannten Gebührensatz wird in Abhängigkeit der katasteramtlichen Nutzungsart für
 1. **befestigte und bebaute Flächen,**
der Nutzungsartengruppen:
 - NA 11000 – Wohnbaufläche
 - NA 12000 – Industrie- und Gewerbefläche
 - NA 15000 – Betriebsfläche, Abbauland, Tagebau
 - NA 16000 – Fläche gemischter Nutzung

NA 17000 – Fläche bes. funktionaler Prägung
NA 21000 – Straßenverkehrsfläche
NA 22000 – Wegefläche
NA 23000 – Platzfläche
NA 24000 – Bahnverkehrsfläche
NA 25000 – Flugverkehrsfläche,

ein Zuschlag in Höhe von 500 % (Faktor 6) erhoben. Für die genannten Flächen beläuft sich der Gebührensatz somit auf **1,14 Euro** je Berechnungseinheit.

2. **Sport-, Freizeit- und Erholungsflächen,**

der Nutzungsartengruppen: NA 18000 – Sport-, Freizeit- u. Erholungsfläche

ein Zuschlag in Höhe von 300 % (Faktor 4) erhoben. Für die genannten Flächen beläuft sich der Gebührensatz somit auf **0,76 Euro** je Berechnungseinheit.

3. **Friedhofs- Landwirtschafts- und Schiffverkehrsflächen,**

der Nutzungsartengruppen: NA 19000 – Friedhofsfläche
NA 26000 – Schiffverkehrsfläche
NA 31000 – Landwirtschaftsfläche,

kein Zu- oder Abschlag (Faktor 1) erhoben. Für die genannten Flächen beläuft sich der Gebührensatz somit auf **0,19 Euro** je Berechnungseinheit.

4. **unbebaute und unbefestigte Flächen,**

der Nutzungsartengruppen: NA 32000 – Waldfläche
NA 33000 – Gehölzfläche
NA 36000 – Sumpffläche
NA 37000 – Unlandfläche,

ein Abschlag in Höhe von 50 % (Faktor 0,5) gewährt. Für die genannten Flächen beläuft sich der Gebührensatz somit auf **0,10 Euro** je Berechnungseinheit.

5. **Gewässerflächen,**

der Nutzungsartengruppen: NA 41000 – Fließgewässer
NA 43000 – Stehende Gewässer,

ein Abschlag in Höhe von 90 % (Faktor 0,1) gewährt. Für die genannten Flächen beläuft sich der Gebührensatz somit auf **0,02 Euro** je Berechnungseinheit.

6. **Verbandsgewässer und Meer,**

der Nutzungsartengruppen: NA 42000 – Hafenbecken
NA 44000 – Meer,

ein Abschlag in Höhe von 100 % (Faktor 0) gewährt. Für die genannten Flächen beläuft sich der Gebührensatz somit auf **0,00 Euro** je Berechnungseinheit.

- (4) Weisen Teilflächen eines Grundstückes unterschiedliche Nutzungsarten auf, so ist für jede Teilfläche mit einer anderen Nutzungsart die darauf entfallende Gebühr getrennt zu ermitteln. Dies gilt nicht für bebaute und befestigte Flächen entsprechend Abs. 4 Nr. 1, wenn Teile des Grundstückes nicht baulich genutzt werden. (z. Bsp. Hof- und Gartenflächen).
- (5) Die Kosten, die durch zusätzliche Leistungen an Grundstücken und Anlagen an, in bzw. über Gewässern II. Ordnung entstehen (besondere Gebühr für die Erschwerisse der Unterhaltung), insbesondere für:
- die Abfuhr und Entsorgung des anfallenden Mäh- und Räumgutes
 - der Einsatz von Handarbeitskräften bei den Unterhaltungsarbeiten
 - der Einsatz spezieller Unterhaltungstechnik
 - zusätzliche Unterhaltungsarbeiten die nicht der Sicherung des Wasserabflusses dienen
- sind Mehrkosten, die ebenfalls auf die Gebührenpflichtigen gemäß § 4 dieser Satzung umgelegt werden.
- (6) Auf die Schöpfwerksleistung der Gemeinde **Sagard** wird der Flächenmaßstab innerhalb des Vorteilsgebietes des Schöpfwerkes angewandt. Über die Flurstücke führt die Gemeinde **Sagard** ein Verzeichnis. Grundlage hierfür sind die Einzelflurstücksnachweise des Wasser- und Bodenverbandes „Rügen“ über das Einzugsgebiet des Schöpfwerkes Lubitz (Anlage 1).

Als Zuschlag zur Gebühr nach Absatz 3 werden für die in der Anlage 1 aufgeführten Flurstücke des Vorteilsgebiets des Schöpfwerkes Lubitz je angefangene 100 qm Fläche **1,13 Euro** erhoben.

- (7) Auf die Schöpfwerksleistung der Gemeinde **Sagard** wird der Flächenmaßstab innerhalb des Vorteilsgebietes des Schöpfwerkes angewandt. Über die Flurstücke führt die Gemeinde **Sagard** ein Verzeichnis. Grundlage hierfür sind die Einzelflurstücksnachweise des Wasser- und Bodenverbandes „Rügen“ über das Einzugsgebiet des Schöpfwerkes Neuhof (Anlage 2).

Als Zuschlag zur Gebühr nach Absatz 3 werden für die in der Anlage 2 aufgeführten Flurstücke des Vorteilsgebiets des Schöpfwerkes Neuhof je angefangene 100 qm Fläche **0,20 Euro** erhoben.

§ 4 Gebührenpflichtiger

- (1) Gebührenpflichtig ist, wer zum Zeitpunkt der Entstehung der Gebührenschuld Eigentümer, Erbbauberechtigter oder sonstiger Nutzungsberechtigter des Grundstückes ist.
- (2) Bei Wohnungs- und Teileigentum sind die Wohnungs- und Teileigentümer entsprechend ihrem Miteigentumsanteil gebührenpflichtig.

- (3) Eigentümer, Erbbauberechtigte oder sonstige Nutzungsberechtigte des Grundstücks sind verpflichtet, alle für die Veranlagung erforderlichen Angaben wahrheitsgemäß und rechtzeitig zu machen. Sie haben bei örtlichen Feststellungen der Gemeinde **Sagard** die notwendige Unterstützung zu gewähren.
- (4) Mehrere Gebührenpflichtige haften als Gesamtschuldner.
- (5) Unterliegen Straßen, Wege und Plätze der Grundsteuerpflicht, sind die Träger der Straßenbaulast gebührenpflichtig soweit nicht § 2 Abs. 4 zutrifft.

§ 5

Entstehung der Gebührenschuld, Erhebungszeitraum, Festsetzung und Fälligkeit

- (1) Die Gebührenschuld entsteht am 01. Januar des jeweiligen Veranlagungsjahres. Erhebungszeitraum für die Gebühr ist das Kalenderjahr.
- (2) Die Gebühr wird mittels Gebührenbescheid erhoben.
- (3) Die Gebühr ist einen Monat nach Bekanntgabe des Gebührenbescheides fällig. Die Festsetzung kann für Folgejahre gelten, sofern dies im Gebührenbescheid bestimmt ist. Die Folgewirkung besteht solange weiter, bis ein neuer Gebührenbescheid ergeht. Bei Folgewirkung ist die Gebühr in den folgenden Jahren jeweils am 15. Juli des Jahres fällig. Bei Folgeveranlagung ist nur dann neuer Gebührenbescheid zu erteilen, wenn sich der in § 3 Abs. 3 festgelegte Gebührensatz respektive die Bemessungsgrundlagen verändert haben oder wenn ein Wechsel in der Person des Gebührenpflichtigen eingetreten ist.
- (4) Der Gebührenbescheid kann mit anderen Bescheiden der Gemeinde **Sagard** über von den Gebührenpflichtigen zu leistende grundstücksbezogene Abgaben zusammengefasst werden.

§ 6

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 17 des Kommunalabgabengesetzes (KAG M-V) handelt, wer den Bestimmungen des § 3 Abs. 2 Satz 2 oder des § 4 Abs. 3 dieser Satzung zuwider handelt und es dadurch ermöglicht, Abgaben zu verkürzen oder nicht gerechtfertigte Abgabenvorteile zu erlangen. Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5.000,00 € geahndet werden.

§ 7

Inkrafttreten/Außerkräfttreten

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 01.01.2021 in Kraft.

Gleichzeitig tritt die Satzung der Gemeinde **Sagard** über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Rügen“ vom 05.07.2022 außer Kraft.

Sagard, den

Wenzel

Bürgermeister

Hinweis :

Gemäß § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern wird darauf hingewiesen, dass ein Verstoß gegen Verfahrens- und Formvorschriften, die in dem genannten Gesetz enthalten oder aufgrund dieses Gesetzes erlassen worden sind, nach Ablauf eines Jahres seit der öffentlichen Bekanntmachung dieser Satzung nicht mehr geltend gemacht werden können. Diese Folge tritt nicht ein, wenn ein Verstoß innerhalb der Jahresfrist schriftlich unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, aus der sich der Verstoß ergibt gegenüber der Gemeinde **Sagard** geltend gemacht wird. Abweichend von Satz 1 kann eine Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften stets geltend gemacht werden.

Vermerk über die Bekanntmachung

ausgehängt am:

abzunehmen:

abgenommen am: