

Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 42 "Wochenendhausgebiet Polchow"

<i>Organisationseinheit:</i> Bauleitplanung <i>Bearbeitung:</i> Birgit Riedel	<i>Datum</i> 13.02.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung der Gemeinde Glowe (Entscheidung)	06.03.2024	Ö

Sachverhalt

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Glowe hat am 18.5.2022 den Grundsatzbeschluss 030.07.273/22 über die Beplanung des Bereiches des Wochenendhausgebietes in Polchow am Bodden gefasst.

Um die Planung laut Baugesetzbuch offiziell zu beginnen, ist ein Aufstellungsbeschluss erforderlich.

Für die Kostenübernahme der Planung ist ein städtebaulicher Vorvertrag abzuschließen.

Beschlussvorschlag

- Für den Bereich des bestehenden Wochenendhausgebietes in Polchow am Bodden, nördlich der Dorfstraße, soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden. Es werden folgende Planungsziele angestrebt: Erlangung des Baurechtes und Sicherung der öffentlichen Zuwegung in diesem Bereich.
- Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Finanzielle Auswirkungen

<u>Haushaltsmäßige Belastung:</u>	Ja:		Nein:	X	
Kosten:	€	Folgekosten:			€
Sachkonto:					
Stehen die Mittel zur Verfügung:	Ja:		Nein:		

Anlage/n

1	Anlage 1 Geltungsbereich mit Erläuterungen (öffentlich)
---	---



pink - Gemeindegrenze

*blau - Geltungsbereich zukünftiger B-Plan
violett - Grenze Biotop (Bödden)*