

Grundsatz- und Billigungsbeschluss zum Straßenausbau Ringstraße und Waldwinkel

<i>Organisationseinheit:</i> Fördermittel und Bauverwaltung <i>Bearbeitung:</i> Katja Eichwald	<i>Datum</i> 04.03.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung der Gemeinde Breege (Entscheidung)	21.03.2024	Ö

Sachverhalt

Der derzeitige straßenbauliche Zustand der Anliegerstraßen Am Waldwinkel und Ringstraße in Juliusruh ist unbefriedigend. Die Gemeinde Breege plant den Ausbau der Straßen zur Verbesserung der Infrastruktur für die Anwohner und Feriengäste. Der Ausbau ist dringend erforderlich, um den Anforderungen an ein modernes Seebad zu entsprechen.

Das beauftragte Büro Wastra-Plan hat die Vorplanung mit Kostenschätzung erarbeitet. Auf dieser Grundlage würde sich die Finanzierung wie folgt darstellen:

Ausgaben (Bau- und Baunebenkosten) Ringstraße:	284.421,52 EUR
Ausgaben (Bau- und Baunebenkosten) Waldwinkel:	265.753,41 EUR
Gesamtkosten:	550.174,93 EUR
Fördermittel (60%):	330.104,96 EUR
Eigenmittel:	220.069,97 EUR

Die Eigenmittel werden in den Haushalt 2025/2026 eingestellt.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung billigt die Planungsunterlagen für den Ausbau der Ringstraße als Einbahnstraßenregelung sowie für den Ausbau der Straße am Waldwinkel gemäß den Planungsunterlagen des Büros Wastra-Plan vom 08.12.2023.

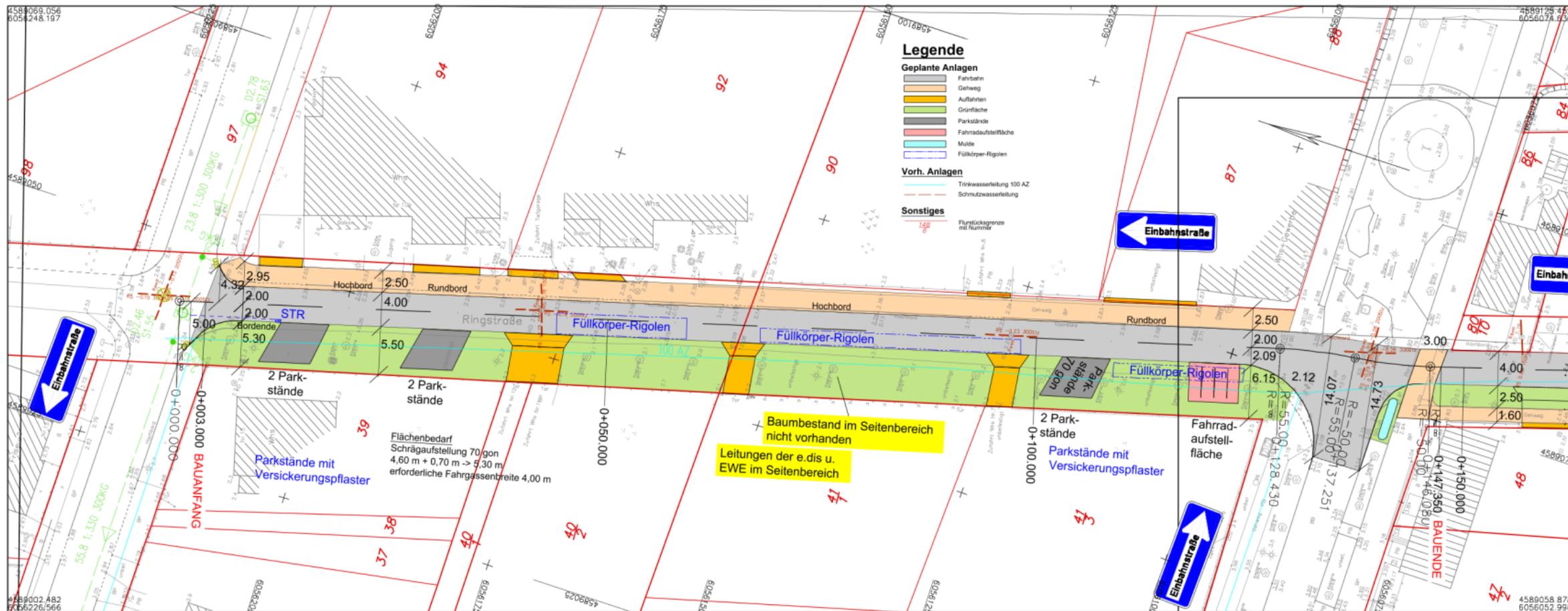
Auf dieser Grundlage ist ein Fördermittelantrag beim Land MV über die Infrastrukturrichtlinie für das Jahr 2025 zu stellen. Die entsprechenden Eigenmittel sind in den Haushalt 2025/2026 einzustellen.

Finanzielle Auswirkungen

<u>Haushaltsmäßige Belastung:</u>	Ja:	x	Nein:	
Kosten:	220.100	€	Folgekosten:	€
Sachkonto:				
Stehen die Mittel zur Verfügung:	Ja:		Nein:	X

Anlage/n

1	5.1 - Lage_Ringstraße_Var1 (öffentlich)
2	3.1 - KS SB Ringstraße Juliusruh_VP_Var1 (öffentlich)
3	5 - LP Am Waldwinkel_M250 (öffentlich)
4	3 - KS_ SB Waldwinkel Juliusruh_VP_Dez2023 (öffentlich)



Nr.		Art der Änderung		Datum		Name	
Entwurfsvermessung							
Gemessen: Juli 2007							
WASTRA-PLAN <small>Unabhängig beratende Ingenieure</small> IHRE IDEE. UNSER PLAN.							
Stedarer Weg 2, 18528 Bergenauf Rügen; Tel. 03838/80680							
Datum		Unterschrift		Bezugshöhe		Maßstab	
Dez. 2023		K. Wolski		HN 76		1:50	
Fachverantw.		Dez. 2023		I. Michel		Lagebezug	
Projektverantw.		Dez. 2023		I. Michel		GK 42/83	
Vorhaben: 38393							
Straßenbau "Ringstraße" in Juliusruh							
Darstellung							
Lageplan Variante 1 -Einrichtungsverkehr-							
Auftraggeber							
Gemeinde Breege über Amt Nord-Rügen Ernst-Thälmann-Str. 37, 18551 Sagard							
Aufgestellt				Geprüft			
Gesehen				Genehmigt			
4589058 878 6056052 998							
G:\VORHABEN\38393\1-LPH1-0\AutoCAD\1-LPH1-26.1-Lage_Ringstraße_Vari1.dwg geplotet: 11-Dez-23							

Vorläufige Kostenannahme
zum Vorhaben
Straßenbau Ringstraße in Juliusruh

Unterlage 3
Blatt 1

Leistung		Kap.		EP Netto EURO	Gesamtpreis Netto EURO	MWST 19,00% EURO	Gesamtpreis Brutto EURO
Baukosten - Variante 1							
1.	Straßenbau (Ausbaulänge 146 m, inkl. Kreuzungsbereich)						
1.1	Baustelleneinrichtung, Verkehrssich.						
	Baustelleneinrichtung	1	psch	7.500,00	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	Verkehrssicherung	1	psch	2.000,00	2.000,00	380,00	2.380,00
	Gesamt			9.500,00	9.500,00	1.805,00	11.305,00
1.2	Baufeldfreimachung/ Straßenaufbruch						
	Baufeldfreimachung	1	psch	1.500,00	1.500,00	285,00	1.785,00
	Betonsteinpflaster aufnehmen	250	m ²	8,00	2.000,00	380,00	2.380,00
	Natursteinpflaster (KP) aufnehmen	165	m ²	6,00	990,00	188,10	1.178,10
	Rasengittersteine aufnehmen	20	m ²	7,00	140,00	26,60	166,60
	Ortbeton aufnehmen	12	m ²	13,00	156,00	29,64	185,64
	Asphaltbefestigung aufnehmen	675	m ²	15,00	10.125,00	1.923,75	12.048,75
	Ungebundene Befestigung aufnehmen	562	m ²	8,00	4.496,00	854,24	5.350,24
	Straßenablauf, Entwässerungsrinne aufnehmen	3	St	52,00	156,00	29,64	185,64
	Gesamt			19.563,00	19.563,00	3.716,97	23.279,97
1.3	Erdarbeiten						
	Oberbodenabtrag	63	m ²	8,00	504,00	95,76	599,76
	Bodenabtrag bis 0,5 m	588	m ³	30,00	17.634,00	3.350,46	20.984,46
	Bankette	128	m ²	7,00	896,00	170,24	1.066,24
	Oberbodenauftrag (d=20 cm) einschl. Rasenansaat	90	m ³	40,00	3.592,00	682,48	4.274,48
	Gesamt			22.626,00	22.626,00	4.298,94	26.924,94
1.4	Straßenwiederherstellung						
	Planum und Verdichten	1186	m ²	2,00	2.372,00	450,68	2.822,68
	Frostschuttschicht 0,23 m	847	m ²	13,00	11.011,00	2.092,09	13.103,09
	Schottertragschicht 0,15 m	847	m ²	11,00	9.317,00	1.770,23	11.087,23
	Kies-/Schottererschicht 0,18 m	339	m ²	10,00	3.390,00	644,10	4.034,10
	Parkstände, Sickerpflaster	80	m ²	60,00	4.800,00	912,00	5.712,00
	Klinkerpflaster Gehweg, gelb-/sandfarben vorh. Natursteinpflaster (KP) wiedereinbauen, in Sicherstreifen Gehweg u. Randstreifen	277	m ²	75,00	20.737,50	3.940,13	24.677,63
	Rund- und Tiefborde	110	m ²	60,00	6.570,00	1.248,30	7.818,30
	Rund- und Tiefborde	380	m	40,00	15.200,00	2.888,00	18.088,00
	Rasenborde	120	m	22,00	2.640,00	501,60	3.141,60
	vorh. Befestigung anpassen	150	m ²	65,00	9.750,00	1.852,50	11.602,50
	Gesamt			85.787,50	85.787,50	16.299,63	102.087,13
1.5	Straßenentwässerung						
	Straßenabläufe	2	St	480,00	960,00	182,40	1.142,40
	Anschlußleitung PVC SN 8, DN 150	10	m	120,00	1.200,00	228,00	1.428,00
	Überlaufleitung PVC SN 8, DN 100	45	m	110,00	4.950,00	940,50	5.890,50
	Schächte, Beton DN 1000	1	Stck	1.800,00	1.800,00	342,00	2.142,00
	Erdarbeiten Füllkörper-Rigole (Halbblock)	1	psch	25.000,00	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	Einbau Füllkörper-Rigole (Halbblock)	1	psch	15.000,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	Kontrollschacht Füllkörper-Rigole	6	St	1.100,00	6.600,00	1.254,00	7.854,00
	Mulde herstellen	5	m	16,00	80,00	15,20	95,20
	Gesamt			55.590,00	55.590,00	10.562,10	66.152,10
1.6	Sonstige Leistungen						
	Kontrollprüfungen	1	pau	1.500,00	1.500,00	285,00	1.785,00
	Erschwernisse	1	pau	1.200,00	1.200,00	228,00	1.428,00
	Ausstattung - Fahrradbügel	1	pau	2.500,00	2.500,00	475,00	2.975,00
	Straßenbeleuchtung auf LED umrüsten	4	St	600,00	2.400,00	456,00	2.856,00
	Sonstiges	1	pau	3.303,50	3.303,50	627,67	3.931,17
	Gesamt			10.903,50	10.903,50	2.071,67	12.975,17
Kostenzusammenstellung							
1.1	Baustelleneinrichtung, Verkehrssich.				9.500,00	1.805,00	11.305,00
1.2	Baufeldfreimachung/ Straßenaufbruch				19.563,00	3.716,97	23.279,97
1.3	Erdarbeiten				22.626,00	4.298,94	26.924,94
1.4	Straßenwiederherstellung				85.787,50	16.299,63	102.087,13
1.5	Straßenentwässerung				55.590,00	10.562,10	66.152,10
1.6	Sonstige Leistungen				10.903,50	2.071,67	12.975,17
Summe Baukosten - Variante 1					203.970,00	38.754,30	242.724,30

08.12.2023

Kostenschätzung
zum Vorhaben
Straßenbau Am Waldwinkel in Juliusruh

Unterlage 3
Blatt 1

Leistung		Kap.		EP Netto EURO	Gesamtpreis Netto EURO	MWST 19,00% EURO	Gesamtpreis Brutto EURO
Baukosten							
1.	Straßenbau (Ausbaulänge 180 m)						
1.1	Baustelleneinrichtung, Verkehrssich.						
	Baustelleneinrichtung	1	psch	6.000,00	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	Verkehrssicherung	1	psch	1.500,00	1.500,00	285,00	1.785,00
	Gesamt				7.500,00	1.425,00	8.925,00
1.2	Baufeldfreimachung/ Straßenaufbruch						
	Baufeldfreimachung	1	psch	2.000,00	2.000,00	380,00	2.380,00
	Bäume fällen bis 30 cm Ø	4	Stck	300,00	1.200,00	228,00	1.428,00
	Bäume fällen bis 90 cm Ø	1	Stck	440,00	440,00	83,60	523,60
	Betonsteinpflaster aufnehmen	170	m²	8,00	1.360,00	258,40	1.618,40
	Betonplatten 30x30 aufnehmen	31	m²	6,00	186,00	35,34	221,34
	Ortbeton aufnehmen	22	m²	13,00	286,00	54,34	340,34
	Asphaltbefestigung aufnehmen	90	m²	15,00	1.350,00	256,50	1.606,50
	Ungebundene Befestigung aufnehmen	985	m²	8,00	7.880,00	1.497,20	9.377,20
	Gesamt				14.702,00	2.793,38	17.495,38
1.3	Erdarbeiten						
	Oberbodenabtrag	186	m²	4,00	744,00	141,36	885,36
	Bodenabtrag bis 0,5 m	450	m³	30,00	13.491,00	2.563,29	16.054,29
	Bankette	90	m²	7,00	630,00	119,70	749,70
	Oberbodenauftrag (d=20 cm) einschl. Rasenansaat	50	m³	40,00	2.016,00	383,04	2.399,04
	Wurzelsperre einbauen	123	m	35,00	4.305,00	817,95	5.122,95
	Gesamt				21.186,00	4.025,34	25.211,34
1.4	Straßenwiederherstellung						
	Planum herstellen und verdichten	950	m²	2,00	1.900,00	361,00	2.261,00
	Frostschuttschicht 0,23 m	820	m²	13,00	10.660,00	2.025,40	12.685,40
	Kies-/Schotterschicht 0,18 m	130	m²	10,00	1.300,00	247,00	1.547,00
	Schottertragschicht 0,15 m	820	m²	11,00	9.020,00	1.713,80	10.733,80
	Betonsteinpflaster Fahrbahn, anthrazit	820	m²	50,00	41.000,00	7.790,00	48.790,00
	Klinkerpflaster Gehweg, gelb-/sandfarben	130	m²	75,00	9.750,00	1.852,50	11.602,50
	Rund- und Tiefborde	425	m	40,00	17.000,00	3.230,00	20.230,00
	Rasenborde	150	m	22,00	3.300,00	627,00	3.927,00
	vorh. Befestigung anpassen	150	m²	65,00	9.750,00	1.852,50	11.602,50
	Gesamt				103.680,00	19.699,20	123.379,20
1.5	Straßenentwässerung						
	Erdarbeiten Füllkörper-Rigole (Halbblock)	1	psch	7.000,00	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	Einbau Füllkörper-Rigole (Halbblock)	1	psch	15.000,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	Kontrollschacht Füllkörper-Rigole	2	St	1.100,00	2.200,00	418,00	2.618,00
	Muldenüberlauf, Kontrollschacht	5	St	950,00	4.750,00	902,50	5.652,50
	Mulde herstellen	110	m	16,00	1.760,00	334,40	2.094,40
	Gesamt				30.710,00	5.834,90	36.544,90
1.6	Sonstige Leistungen						
	Kontrollprüfungen	1	pau	2.500,00	2.500,00	475,00	2.975,00
	Erschwernisse	1	pau	2.500,00	2.500,00	475,00	2.975,00
	Straßenbeleuchtung auf LED umrüsten	3	St	600,00	1.800,00	342,00	2.142,00
	Sonstiges	1	pau	5.257,00	5.257,00	998,83	6.255,83
	Gesamt				12.057,00	2.290,83	14.347,83
Kostenzusammenstellung							
1.1	Baustelleneinrichtung, Verkehrssich.				7.500,00	1.425,00	8.925,00
1.2	Baufeldfreimachung/ Straßenaufbruch				14.702,00	2.793,38	17.495,38
1.3	Erdarbeiten				21.186,00	4.025,34	25.211,34
1.4	Straßenwiederherstellung				103.680,00	19.699,20	123.379,20
1.5	Straßenentwässerung				30.710,00	5.834,90	36.544,90
1.6	Sonstige Leistungen				12.057,00	2.290,83	14.347,83
Summe Baukosten					189.835,00	36.068,65	225.903,65