

Beschlussauszug

aus der
Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr
der Gemeinde Wiek
vom 25.04.2024

**Top 5.7 Beschluss über die Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3
"Ferienhausgebiet am Bodden" in Wiek an der Straße "Boddenblick" sowie
Billigung des Entwurfes**

Beschlussvorschlag:

1. Für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 3 „Ferienhausgebiet am Bodden“ in Wiek an der Straße „Boddenblick“ soll der Bebauungsplan als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB geändert werden.
Es werden folgende Planungsziele angestrebt:
 - Schaffung der bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für Dauerwohnen
1. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB). Hierbei ist anzugeben, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB aufgestellt wird.
2. Die Entwürfe der Änderung des Bebauungsplanes und der Begründung werden gebilligt.
3. Die Entwürfe des Planes sowie der Begründung sind nach § 13a BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB zu veröffentlichen und die betroffenen Behörden sind von der Veröffentlichung zu benachrichtigen, die Planung ist anzuzeigen.

Ausgeschlossen ist/sind:

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
5	5	0	0	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot aufgrund des § 24 der KV M-V