

Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Dranske

Sitzungstermin: Donnerstag, 18.01.2024
Sitzungsbeginn: 18:58 Uhr
Sitzungsende: 20:10 Uhr
Ort, Raum: der ehem. Grundschule "Aula", 18556 Dranske

Anwesend

Vorsitz

Thomas Petzold

Vertretung für: Michael Heese

Mitglieder

Lothar Dippe

Birgit Harder

Rita John

David Marzahn

Dr. Kerstin Verpoorten

Protokollant

Anne Weber

Abwesend

Vorsitz

Michael Heese

entschuldigt

Gäste:

Herr Kuhn – Bürgermeister

Herr Große, Frau Krausche - Gemeindevertreter

Tagesordnung

öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen zur Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.11.2023
- 4 Mitteilungen und Fragen der Ausschussmitglieder
- 5 Schließen der Sitzung

nicht öffentlicher Teil

- 6 Eröffnung des nicht öffentlichen Teiles der Sitzung
- 7 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.11.2023
- 8 Beratung und Beschlussfolge
- 8.1 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Neubau eines Hauses mit 2 Ferienwohnungen und Carport mit Antrag auf Abweichung 019.07.407/23
- 8.2 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Sanierung des Gutshauses Lancken, Einbau einer Gaststätte und Appartements, Neubau von Appartementhäusern, 1. TO: Neubau von Appartementhäusern (Beherbergungsbetrieb) mit Antrag auf Abweichung 019.07.408/23
- 8.3 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Neubau einer Doppelgarage mit Antrag auf Befreiung 019.07.409/23
- 8.4 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Neubau Geräteschuppen mit Antrag auf Abweichung 019.07.410/23
- 9 Mitteilungen und Fragen der Ausschussmitglieder
- 10 Schließen der Sitzung

Protokoll

öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der stellvertretende Ausschussvorsitzende eröffnet um 18:58 Uhr die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 6 anwesenden Mitgliedern fest.

2 Änderungen zur Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung wird einstimmig ohne Enthaltung, bestätigt.

Frau Dr. Verpoorten erklärt hierbei einen Fehler im B-Plan Nr. 2 „Lancken“ Dranske (3. Änderung u. Ergänzung) entdeckt zu haben und bittet um eine weitere Besprechung der Problematik. Nach erfolgter Diskussion einigen sich die Ausschussmitglieder, dass diese im Rahmen des TOP`s 8.2 erfolgen kann, sodass es keiner Änderung der Tagesordnung bedarf.

3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.11.2023

Es gibt keine Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift. Die Niederschrift vom 09. November 2023 wird einstimmig ohne Enthaltungen genehmigt.

4 Mitteilungen und Fragen der Ausschussmitglieder

Herr Dippe bittet das Amt um Überprüfung des Verkehrsschildes im Kurvenbereich des Max-Reichpietsch-Rings in Dranske im Bereich der „Hillebrand-Blöcke“. Dieses soll schief stehen und drohen auf die Straße zu fallen.

5 Schließen der Sitzung

Der stellvertretende Ausschussvorsitzende beendet um 19:00 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitz:

Protokollant:

Thomas Petzold

Anne Weber