

Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt, Bau und Verkehr der Gemeinde Glowe

Sitzungstermin: Mittwoch, 24.01.2024
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 18:33 Uhr
Ort, Raum: Ostseehalle Glowe, Am Kliff 29, 18551 Glowe

Anwesend

Vorsitz

Dirk Heinemann

Mitglieder

Michael Blöthner
Torsten Bähr
Martin Gips
Alexander Oberhardt
Klaus-Dieter Thomas
Mario Weckmüller

Protokollant

Uta Protze

Abwesend

Mitglieder

Uwe Radeisen

entschuldigt

Gäste:

Herr Viereck - Gemeindevertretung

Tagesordnung

öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 18.10.2023
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Beratung zu Beschlussvorlagen
- 5.1 Beratung zu Problem der Vernässung der Wiesen in Bereich des ehem. Regenrückhaltebeckens
- 6 Mitteilungen und Fragen der Gemeindevertretung
- 7 Schließen der Sitzung

nicht öffentlicher Teil

- 8 Eröffnung des nicht öffentlichen Teiles der Sitzung
- 9 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 18.10.2023
- 10 Beratung zu Beschlussvorlagen
- 10.1 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Neubau einer Wohnanlage mit 10 Wohnungen und einer Tiefgarage 030.07.495/23
- 10.2 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Neubau eines Carports mit Abstellraum 030.07.498/24
- 11 Mitteilungen und Fragen der Gemeindevertretung
- 12 Schließen der Sitzung

Protokoll

öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 7 anwesenden Mitgliedern fest.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung wird einstimmig mit ohne Enthaltung, bestätigt.

3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 18.10.2023

Es gibt keine Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift. Die Niederschrift vom 18. Oktober 2023 wird einstimmig mit 2 Enthaltungen genehmigt.

4 Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Fragen von Einwohnern.

Bericht des Bauausschussvorsitzenden

Parken:

Anwohner beklagten das Parken von Autos im Kreuzungsbereich Straße zur Ostseehalle in Richtung Wohngebiet Rügen Radio.

Dazu gab es ein Treffen mit Herrn Fellner vom Ordnungsamt. Die Straße ist Gemeindegrundstück und es werden ab sofort verstärkt Kontrollen durch den Außendienst durchgeführt. Im Kreuzungsbereich darf nicht geparkt werden.

Falls diese Maßnahme nicht fruchtet werden Halteverbotsschilder aufgestellt.

Baumpflege:

Der Freischnitt der Bäume entlang der Hauptstraße von Rügen Radio bis zum Aufgang Kurpark ist erfolgt. Die Pflege am Denkmal (Fischerweg) und die Totholzbeseitigung Zuwegung Ruschwitz muss durch den Bauhof noch erledigt werden.

Straßenbeleuchtung:

Es gab die Anfrage von Herrn Uwe Radeisen für eine Erweiterung der Straßenbeleuchtung von den Boddewiesen (Höhe FFw) bis zum Sportplatz. Die Kosten für die Erweiterung würden sich auf ca. 90.000 € belaufen. Diese Maßnahme ist jedoch nicht in den aktuellen Haushalt eingestellt.

Herr Heinemann schlägt vor, dieses Vorhaben im nächsten Bauausschuss ausführlich zu diskutieren.

Subbotnik:

Der diesjährige Subbotnik findet am 23.03.2024 statt. Treff ist 09.00 Uhr am Bauhof. Mittags gibt es auf dem Kurplatz einen kleinen Imbiss. Es soll noch einmal ein Aufruf gestartet werden.

Eventuell soll noch ein 2. Subbotnik im Herbst organisiert werden.

Anschreiben Grundstückseigentümer:

Herr Bähr, Herr Thomas und Herr Oberhardt sollen sich mit Roland Drossel in Verbindung setzen, um Aushänge für die Schaukästen vorzubereiten, die die Grundstückseigentümer daran erinnern sollen, ihren Pflichten nachzukommen. (Heckenschnitt, Straße säubern usw.)

5 Beratung zu Beschlussvorlagen

5.1 Beratung zu Problem der Vernässung der Wiesen in Bereich des ehem. Regenrückhaltebeckens

Herr Heinemann übergibt das Wort an Herrn Blöthner.

Herr Blöthner berichtet über das Problem der Vernässung der Wiesen im Bereich des Regenrückhaltebeckens. Er schlägt zur Minimierung der Vernässung vor, einen neuen Vorflutgraben anzulegen. Die Kosten für den Bau des Grabens muss jedoch die Gemeinde tragen. Die Pflege des Grabens würde dann durch den Wasser- und Bodenverband erfolgen.

Die Mitglieder des Bauausschusses diskutieren darüber und beschließen einstimmig die Notwendigkeit eines Vorflutgrabens zum Schutz vor Vernässung der Wiesen.

Zur nächsten Hauptausschusssitzung soll ein Grundsatzbeschluss zum Schutz der Flächen vor Vernässung vorbereitet werden.

6 Mitteilungen und Fragen der Gemeindevertretung

Es gab keine Fragen und Hinweise der Abgeordneten.

7 Schließen der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende beendet um 18:10 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitz:

Protokollant:

Dirk Heinemann

Uta Protze