

## Grundsatzbeschluss zum Ausbau der Straße "Holzkoppel" in Hagen unter dem Einsatz von Fördermitteln aus der Flurneuordnung

<i>Organisationseinheit:</i> Fördermittel und Bauverwaltung <i>Bearbeitung:</i> Katja Eichwald	<i>Datum</i> 05.08.2024
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung der Gemeinde Lohme (Entscheidung)	29.08.2024	Ö

### Sachverhalt

Das Vorhaben ist im Bodenordnungsverfahren unter dem Aktenzeichen 31-D-1 aufgenommen und könnte unter dem Einsatz von Fördermitteln mit einem Fördersatz von bis zu 65% unterstützt werden.

Die Finanzierung würde sich dann wie folgt darstellen:

Gesamtkosten: 196.745,56 EUR  
Fördermittel: 127.884,61 EUR  
Eigenmittel: 68.860,94 EUR

Der Weg ist derzeit unbefestigt mit Schotter und teilweise Granitkleinpflaster. Durch den Ausbau des Weges wird eine bessere Erreichbarkeit der angrenzenden Grundstücke und Flächen für Anwohner und Eigentümer und eine Verbesserung des Ortsbildes erreicht.

Länge: 150 m

Breite: 3,50 m

Aufbau: Asphaltbeton für den Straßenbereich, Pflasterbauweise für die Zufahrten

Die endgültige Ausbauart wird im Planungsverfahren noch abschließend geklärt.

### Beschlussvorschlag

Die Gemeinde Lohme beschließt den Ausbau der Straße „Holzkoppel“ im Ortsteil Hagen unter dem Einsatz von Fördermitteln aus der Flurneuordnung für das Jahr 2025/2026. Das Vorhaben ist beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt (Stalu MV) zu beantragen.

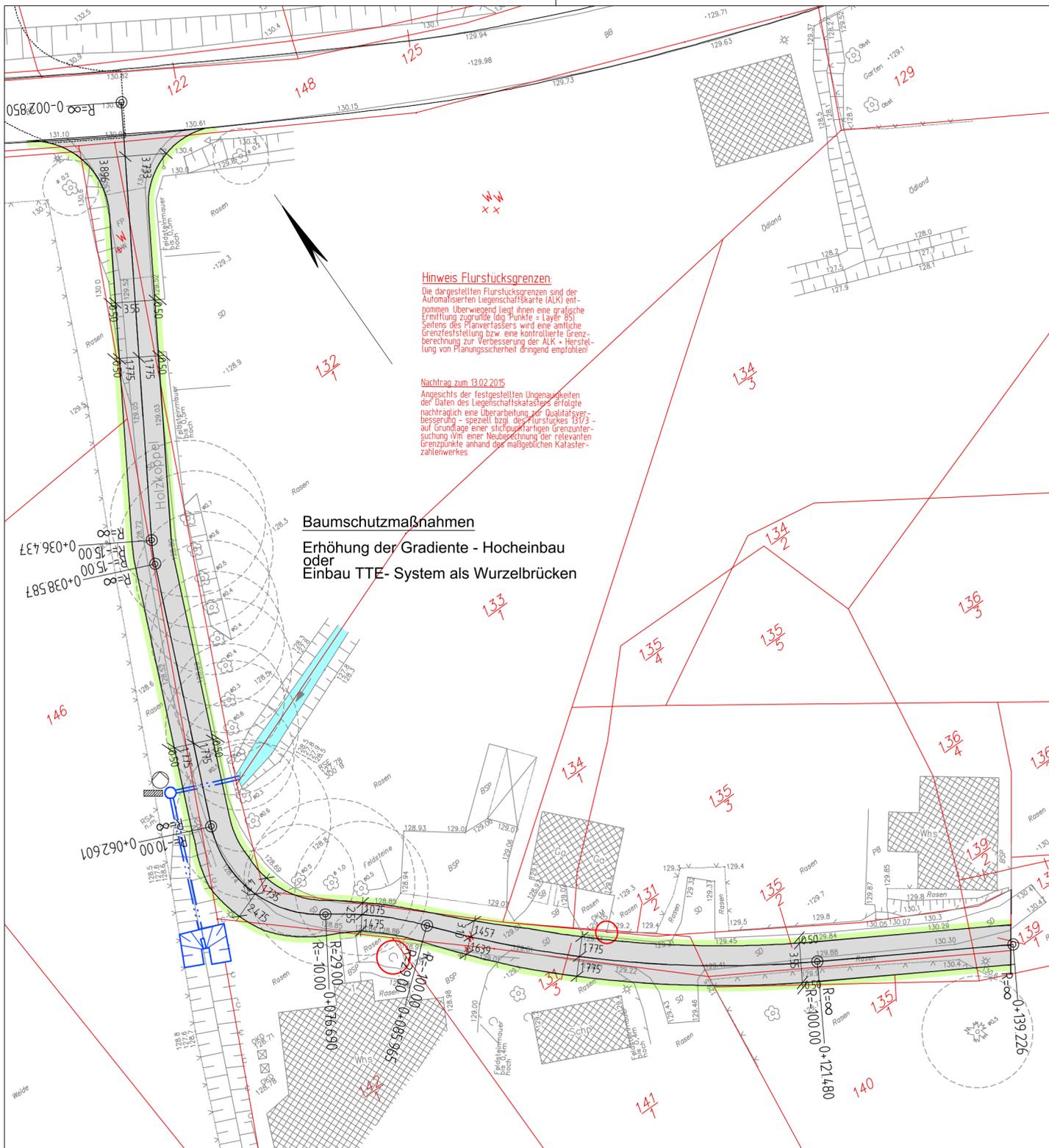
Die Eigenmittel sind in den Haushalt aufzunehmen.

### Finanzielle Auswirkungen

<u>Haushaltsmäßige Belastung:</u>	Ja:	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein:	<input type="checkbox"/>	
Kosten:	68.860,94 EUR	€	Folgekosten:		€
Sachkonto:					
Stehen die Mittel zur Verfügung:	Ja:	<input type="checkbox"/>	Nein:	<input checked="" type="checkbox"/>	
Das Projekt wurde in der mittelfristigen Finanzplanung bisher nicht berücksichtigt. Es wird aber in den zu erstellenden Haushaltsplan 2025/26 aufgenommen.					

**Anlage/n**

1	29162 Hagen Holzkoppel_Lageplan FMA (öffentlich)
---	--



**Hinweis Flurstücksgrenzen:**

Die dargestellten Flurstücksgrenzen sind der Automatisierten Liegenschaftskarte (ALK) entnommen. Überwiegend liegt ihnen eine grafische Ermittlung zugrunde (in Punkte = Layer 55). Seitens des Planverfassers wird eine amtliche Grenzfeststellung bzw. eine kontrollierte Grenzberechnung zur Verbesserung der ALK + Herstellung von Planungssicherheit dringend empfohlen!

**Nachtrag zum 13.02.2015**

Angesichts der festgestellten Ungenauigkeiten der Daten des Liegenschaftskatasters erfolgte nachträglich eine Überarbeitung zur Qualitätsverbesserung - speziell bzgl. des Grundstückes 137/3 - auf Grundlage einer stichpunktartigen Grenzuntersuchung mit einer Neuberechnung der relevanten Grenzpunkte anhand der maßgeblichen Katasterzahlenwerkes.

**Baumschutzmaßnahmen**

Erhöhung der Gradienten - Hocheinbau oder Einbau TTE- System als Wurzelbrücken

**Legende**

**Bestand**

- Böschung
- Graben mit Fließrichtung
- Engstelle
- Pumpwerk mit Schaltkasten

**Planung**

- Fahrbahn
- Bankett
- Grabenauslauf
- Straßendurchlass DN 300

**Weitere Angaben**

- Grundstücksgrenze (ungefährer Verlauf)
- Flurstücksbezeichnung

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

Entwurfsvermessung: DIPL.-ING. (FH) Holger Krawutschke ÖBv  
 Königsstraße 11, 18528 Bergen  
 Gemessen: 16.06.2014, 12.02.2015

**WASTRA-PLAN**  
 Ingenieurgesellschaft mbH Rostock  
 Unabhängig beratende Ingenieure

Stedarer Weg 2, 18528 Bergenauf Rügen; Tel. 03838/80680

gezeichnet	Datum	Unterschrift	Bezugshöhe	Maßstab	Unterlage
Fachverantw.	25.03.2015	Söllig	HN 76	1 : 250	2
Projektverantw.	Aug. 2024	Michel	Lagebezug		Blatt
	Aug. 2024	Michel	System 42/83 (3°)		1

Vorhaben: 29162  
**BOV Lohme, Maßnahme 31-D-1 in Hagen "Holzkoppel"**  
 Phase: EP

Darstellung: **Lageplan**

Auftraggeber:  
**Gemeinde Lohme über Amt Nord-Rügen**  
 Ernst-Thälmann-Straße 37  
 18551 Sagard

Aufgestellt:   
 Freigegeben: