

Niederschrift

konstituierende Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt, Bau und Verkehr der Gemeinde Glowe

Sitzungstermin: Mittwoch, 07.08.2024
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:00 Uhr
Ort, Raum: Ostseehalle Glowe, Am Kliff 29, 18551 Glowe

Anwesend

Vorsitz

Dirk Heinemann

Mitglieder

Michael Blöthner

Torsten Bähr

ab 19:04 (TOP 4)

Martin Gips

Maik Nowusch

Mario Weckmüller

Dirk Wilke

Christian Wölki

Protokollant

Uta Protze

Abwesend

Mitglieder

Alexander Oberhardt

entschuldigt

Gäste:

Tagesordnung

öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Wahl des Vorsitzenden
- 3 Wahl des 1. Stellvertreters
- 4 Wahl des 2. Stellvertreters
- 5 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 6 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.04.2024
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Beratung zu Beschlussvorlagen
- 8.1 Beratung zu Investitionsmaßnahmen für die Planung des Haushaltes 2025/2026
- 9 Schließen der Sitzung

nicht öffentlicher Teil

- 10 Eröffnung des nicht öffentlichen Teiles der Sitzung
- 11 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.04.2024
- 12 Beratung zu Beschlussvorlagen
- 12.1 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Neubau einer Ferienimmobilie 030.08.009/24
- 12.2 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Neubau eines Ferienwohnhauses 030.08.010/24
- 13 Mitteilungen und Fragen der Gemeindevertretung
- 14 Schließen der Sitzung

Protokoll

öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister Herr Mielke eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 7 anwesenden Mitgliedern fest.

Der Bürgermeister verpflichtet die sachkundigen Einwohner (Christian Wölki und Dirk Wilke) mit den Worten:

Ich verpflichte Sie auf der Grundlage der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern, ihr Mandat im Rahmen der Gesetze nach freier, nur dem Gemeinwohl verpflichtender Überzeugung auszuüben. Ich verpflichte Sie zur Teilnahme an den Sitzungen des Bauausschusses, wenn Sie nicht aus wichtigem Grund verhindert sind. Ich verpflichte Sie zur Verschwiegenheit über die Ihnen bei Ihrer Tätigkeit bekannt gewordenen Angelegenheiten, jedoch nicht für Tatsachen, die offenkundig sind oder ihrer Bedeutung nach keiner Geheimhaltung bedürfen.

2 Wahl des Vorsitzenden

Herr Mielke bittet um Vorschläge für die Wahl des Vorsitzenden.

Vorschlag:

Dirk Heinemann

Beschluss:

Die Mitglieder des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt, Bau und Verkehr der Gemeinde wählen Dirk Heinemann zum Vorsitzenden.

Ausgeschlossen ist/sind:

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	6	0	1	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 der KV M-V

3 Wahl des 1. Stellvertreters

Herr Mielke übergibt die Leitung der Sitzung an Herrn Heinemann.

Herr Heinemann bittet um Vorschläge für die Wahl des 1. Stellvertreters

Vorschlag:

1. Stellvertreter Michael Blöthner

Beschluss:

Die Mitglieder des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt, Bau und Verkehr der Gemeinde wählen Michael Blöthner zum 1. Stellvertreter.

Ausgeschlossen ist/sind:

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
7	6	0	1	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 der KV M-V

4 Wahl des 2. Stellvertreters

Um 19.04 Uhr trifft der sachkundige Einwohner Herr Torsten Bähr ein.

Der Bürgermeister verpflichtet den sachkundigen Einwohner, Torsten Bähr, mit den Worten:

Ich verpflichte Sie auf der Grundlage der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern, ihr Mandat im Rahmen der Gesetze nach freier, nur dem Gemeinwohl verpflichtender Überzeugung auszuüben. Ich verpflichte Sie zur Teilnahme an den Sitzungen des Bauausschusses, wenn Sie nicht aus wichtigem Grund verhindert sind. Ich verpflichte Sie zur Verschwiegenheit über die Ihnen bei Ihrer Tätigkeit bekannt gewordenen Angelegenheiten, jedoch nicht für Tatsachen, die offenkundig sind oder ihrer Bedeutung nach keiner Geheimhaltung bedürfen.

Herr Alexander Oberhardt wird zu einem späteren Zeitpunkt verpflichtet, da er im Urlaub ist.

Herr Heinemann bittet um Vorschläge für die Wahl des 2. Stellvertreters.

Vorschlag:

2. Stellvertreter Maik Nowusch

Beschluss:

Die Mitglieder des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Umwelt, Bau und Verkehr der Gemeinde wählen Maik Nowusch zum 2. Stellvertreter.

Ausgeschlossen ist/sind:

Abstimmungsergebnisse				
anwesend	ja	nein	Enthaltung	ausgeschl.*
8	7	0	1	0

* Verfahrensvermerk: Mitwirkungsverbot Aufgrund des § 24 der KV M-V

5 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung wird einstimmig ohne Enthaltung, bestätigt.

6 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.04.2024

Es gibt keine Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift. Die Niederschrift vom 17. April 2024 wird mehrheitlich mit 4 Enthaltungen genehmigt.

7 Einwohnerfragestunde

Herr Heinemann berichtet über die derzeitigen Vorhaben in der Gemeinde:

- Umgestaltung und Erneuerung des Kurplatzes
- Umsetzung des Baus der Treibselanlage mit Beginn Ende August 2024 und der Fertigstellung 2025
- Durchführung einer Strandaufspülung im Herbst 2024

Einwohnerin 1 fragt nach der Straße Wittower Heide.

Die Straße soll mit einer autarken Straßenbeleuchtung ausgestattet werden. Nach und nach soll auch die gesamte Beleuchtung in der Gemeinde umgerüstet werden.

Weiterhin wird in der Straße Wittower Heide über eine Geschwindigkeitsreduzierung nachgedacht. Zwecks Sanierung der Straße werden andere Straßen in der Gemeinde vorrangig in Betracht gezogen.

Herr Heinemann informiert die Einwohner über die weitere Vorgehensweise in Bezug auf das Parken der Fahrzeuge in der Einfahrt Rügen Radio. Diese Fläche wird zukünftig als Sperrfläche markiert, so dass an dieser Stelle kein Parken mehr möglich ist.

Einwohnerin 2 weist auf eine Vermüllung (Ansammlung von Hundekotbeuteln, Gartenabfälle, Unrat) zwischen der Kleingartenanlage und der Siedlung Espenweg hin.

Herr Heinemann wird dieses prüfen.

8 Beratung zu Beschlussvorlagen

8.1 Beratung zu Investitionsmaßnahmen für die Planung des Haushaltes 2025/2026

Die Mitglieder unterbreiten folgende Vorschläge:

- Ortsteil Polchow – evtl. Kauf des Hafengeländes und Umgestaltung, Modernisierung mit Spielplatz und Bänken
- Befestigung der Stellfläche der Glascontainer Rügen Radio oder Versetzen der Container auf den Parkplatz – sollten dann von beiden Seiten bedienbar sein
- Errichtung eines Buswartehauses in Ruschvitz in Richtung Sagard
- Sanierung des Radweges vom Kurplatz in Richtung Ortsausgang (Schaabe)
- Beschilderung oder Spiegel, um die Ordnung und Sicherheit „Am Königshörn“ zu gewährleisten
- Verkehrsberuhigende Schilder in Polchow
- Ausbessern des Parkplatzes am Fischrestaurant an der Hauptstraße
- Abschottern der Straße in Richtung Haus am Wall
- Kosten für B-Pläne
- Entwässerung Hof der Feuerwehr
- Ersatzneubau Gemeindehof hinter dem Baumarkt (750.000,00 €)

- Weitere Erschließung der Festwiese
- Instandsetzung der Strandzugänge
- Instandsetzung der Gehwege

Die Mitglieder entscheiden sich, den Radweg in Richtung Schaabe ab dem Kurplatz noch in diesem Jahr zu sanieren. Hierbei geht es auch um die Barrierefreiheit in der Gemeinde. Herr Heinemann wird sich dazu mit Herrn Ulrich (Bauamtsleiter) in Verbindung setzen.

9 Schließen der Sitzung

Der Ausschussvorsitzende beendet um 19:33 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitz:

Protokollant:

Dirk Heinemann

Uta Protze