

Beschluss über die Billigung des Vorentwurfs der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Breege (Bereich ehemals Museumsdorf bei Neu-Lobkevitz)

<i>Organisationseinheit:</i> Bauleitplanung <i>Bearbeitung:</i> Birgit Riedel	<i>Datum</i> 18.09.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung der Gemeinde Breege (Entscheidung)	17.10.2024	Ö

Sachverhalt

Die Gemeinde Breege hat am 7.12.2023 die Aufstellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen und am 19.12.2023 die Planung beauftragt. Nunmehr liegt der Vorentwurf vor. Es soll statt des Sondergebietes Museumsdorf wieder „Fläche für die Landwirtschaft“ dargestellt werden.

Nach der Billigung des Vorentwurfes erfolgen die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden.

Beschlussvorschlag

1. Der Vorentwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Vorentwurf der Begründung werden gebilligt.
2. Mit den Vorentwürfen des Planes sowie der Begründung sind nach § 3 Abs. 1 BauGB die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und nach § 4 Abs. 1 BauGB die frühzeitige Behördenbeteiligung durch das Amt Nord-Rügen durchzuführen. Die Planung ist anzuzeigen.

Finanzielle Auswirkungen

<u>Haushaltsmäßige Belastung:</u>	Ja:		Nein:		
Kosten:	€		Folgekosten:		€
Sachkonto:					
Stehen die Mittel zur Verfügung:	Ja:		Nein:		

Anlage/n

1	Vorentwurf Planzeichnung (öffentlich)
2	Vorentwurf Begründung (öffentlich)