

## Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses über den Bebauungsplan Nr. 10 "Ortslage Fernlüttkevit" vom 4.11.2011 über die gesamte Ortslage Fernlüttkevit

<i>Organisationseinheit:</i> Bauleitplanung <i>Bearbeitung:</i> Birgit Riedel	<i>Datum</i> 19.05.2025
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung der Gemeinde Putgarten (Entscheidung)	10.06.2025	Ö

### Sachverhalt

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Putgarten hat am 18.1.2011 den Beschluss 09-58/11 über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Ortslage Fernlüttkevit“ gefasst (Anlagen 1 und 2). Nach Vorlage diverser Entwürfe wurde am 19.9.2013 ein Beschluss über die Ruhendstellung des Planverfahrens beschlossen (Beschluss Nr. 21-183/13) (Anlage 3).

Bis heute wurde das Planverfahren nicht wiederaufgenommen. Derzeitig sind auch keine Planungen seitens der Gemeinde für die Ortslage vorgesehen. Es gilt vielmehr, den rechtswirksamen Bebauungsplan Nr. 17 „Wohngebiet Fernlüttkevit“ (ehemaliger Sportplatz“) umzusetzen.

Aufgrund diverser Gesetzesänderungen wäre das Planverfahren ab Aufstellungsbeschluss sowieso zu wiederholen. Falls die Gemeinde zukünftig plant, in der Ortslage Fernlüttkevit wieder einen Bebauungsplan auszustellen, kann mit einem neuen Aufstellungsbeschluss ein neues Planverfahren jederzeit begonnen werden.

Mit der Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses ist das Planverfahren abgeschlossen.

### Beschlussvorschlag

1. Die Gemeinde Putgarten beschließt, den Aufstellungsbeschluss Nr. 09-58/11 vom 18.1.2011 aufzuheben.
2. Die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB).

### Finanzielle Auswirkungen

<u>Haushaltmäßige Belastung:</u>	Ja:		Nein:	X	
Kosten:	€	Folgekosten:			€
Sachkonto:					

Stehen die Mittel zur Verfügung:	Ja:		Nein:	

**Anlage/n**

1	Aufstellungsbeschluss (öffentlich)
2	Geltungsbereich B-Plan (öffentlich)
3	Beschluss Planaussetzung (öffentlich)