

Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr der Gemeinde Wiek

Sitzungstermin:	Dienstag, 14.01.2020
Sitzungsbeginn:	18:04 Uhr
Sitzungsende:	19:30 Uhr
Ort, Raum:	Kulturscheune "Günter Käning", Gerhart-Hauptmann-Straße 9 A, 18556 Wiek

Anwesend

Vorsitz
Gerd Faralisch

<u>Mitglieder</u>	
Lars Bantow	ab 18:11 Uhr
Cornelia Brüdgam	ab 18:07 Uhr
Fritz Hein	
Peter Schwuchow	

Protokollant
Kirsten Jochim

Gäste:

Frau Kirsten Knebusch
Frau Petra Harder

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.10.2019
- 4 Bürgerhinweise und Anfragen
- 5 Schließen der öffentlichen Sitzung

Nichtöffentlicher Teil

- 6 Eröffnung des nicht öffentlichen Teiles der Sitzung
- 7 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.10.2019
- 8 Grundstücksangelegenheiten
 - 8.1 Beratung über den Antrag auf eine Grundstückszufahrt über die Flurstücke 82/2 und 83/2, Gemarkung Wiek, Flur 1 101.07.059/19
 - 8.2 Verkauf von Teilflächen aus den Flurstücken 300/3 und 298, Gemarkung Wiek, Flur 1 101.07.063/19
- 9 Bauangelegenheiten
 - 9.1 Stellungnahme nach § 36 BauGB, Az. 521.100.01.01.05030.19 - Vorhaben: Umbau der vier Dachräume mit zwei WC's zu zwei abgeschlossenen Wohnungen zur Nutzung als Dauerwohnung oder Ferienwohnung 101.07.052/19
 - 9.2 Stellungnahme nach § 36 BauGB, Az. 521.100.01.03.05431.19 - Vorhaben: Voranfrage: Neubau Fischladen/Fischimbiss 101.07.051/19
 - 9.3 Antrag auf Zustimmung der Gemeindevertretung zur Fällung von 4 Bäumen im Hafenpark für die Baumaßnahme „Yachthafenquartier Wiek“
- 10 Mitteilungen und Fragen der Gemeindevertretung
- 11 Schließen der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Faralisch eröffnet um 18:04 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und mit 3 anwesenden Ausschussmitgliedern die Beschlussfähigkeit fest.

2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es liegen folgende Änderungsanträge vor:

Aufnahme TOP 9.3: Antrag von der Wieker Hotel & Gastronomie GmbH & Co.KG „Zustimmung der Gemeinde zur Fällung von Bäumen im Hafenpark“

Die Tagesordnung wird mit den vorgenannten Änderungen, einstimmig bestätigt.

3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.10.2019

Es gibt keine Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift. Die Niederschrift vom 16. Oktober 2019 wird einstimmig mit einer Enthaltung genehmigt.

4 Bürgerhinweise und Anfragen

Bürger 1: hat noch keine Antwort auf ihren Antrag vom 18.02.19 zur Pachtung der Parkflächen in der Straße der Jugend;

□ umgehend Antwort vom Amt (Ordnungsamt)
fragt, wann Sie mit der Entscheidung über den Antrag zur Pachtung einer Teilfläche des Sportplatzes rechnen kann

Frau Brüdgam: wundert sich, dass Frau Müller noch keine Antwort hat, der Antrag auf Pachtung der Parkflächen wurde abgelehnt, da der Nutzen aus Parkeinnahmen größer ist als die Einnahme durch Pacht, außerdem hält die Gemeinde bei Verpachtung keine Parkflächen für die Allgemeinheit mehr vor

Herr Hein: erklärt, dass der Sportplatz derzeit verpachtet ist und sich die Gemeinde erst mit dem derzeitigen Pächter (FSV Altenkirchen) einigen muss

□ vom Amt Termin für ein Gespräch mit Herrn Koos (Vereinsvorsitzender)
Ende Januar vereinbaren

Bürger 1: fragt, wie in Zukunft die Müllentsorgung/ -bereinigung in der Straße der Jugend gehandhabt wird, es stehen einfach zu wenig Mülleimer bereit, sie hat sich zuvor mit ihrem Unternehmen darum gekümmert

Frau Brüdgam: empfiehlt, den Zustand so zu belassen, damit die Gemeinde auf das Problem aufmerksam wird und eventuell sich betreffs des Antrages auf Pachtung der Parkflächen umentscheidet

Bürger 2: berichtet, dass er Silvester zwischen 18 und 19 Uhr das Tor zur Kreidebrücke verschlossen hat, damit von der Brücke nicht unkontrolliert Feuerwerk abgebrannt wird und eventuell Flaschen zu Bruch gehen, fragt nun ob das im Interesse der Gemeinde ist oder ob es Beschwerden gab.

Herr Faralisch: befürwortet das Verschließen des Tores aus Gründen der Sicherheit und schlägt vor eine Satzung für das Abbrennen von Feuerwerk zu erarbeiten

5 Schließen der öffentlichen Sitzung

Der Ausschussvorsitzende beendet um 18:20 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitz:

Protokollant:

Gerd Faralisch

Kirsten Jochim