

## Beschluss über die gemeindliche Zustimmung zur Anlage eines Wald- und Ökokontos "Poissow II" in der Gemarkung Poissow, Flur 1, Flurstück 7, Gemeinde Lohme Maßnahmeanzeige gem. ÖkoKtoVO § 3 Abs. 1 Nr. 9

<i>Organisationseinheit:</i> Bauleitplanung <i>Bearbeitung:</i> Birgit Riedel	<i>Datum</i> 24.06.2020
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Haupt- und Finanzausschuss (Vorberatung)	12.08.2020	N
Gemeindevertretung der Gemeinde Lohme (Entscheidung)	09.09.2020	Ö

### Sachverhalt

Das Büro Raith, Hertelt, Fuß hat im Auftrag der Termühlen-Stiftung Mensch & Natur GmbH Maltzien eine Wald- und Ökokontomaßnahme in der Gemarkung Poissow, Flur 1 Flurstück 7 in einer Größe von ca. 1,85 ha beantragt (Antrag und Übersichtsplan in der Anlage). Für die Anlage eines Wald- und Ökokontos ist gemäß Ökokontoverordnung des Landes MV die Zustimmung der Gemeinde erforderlich, in welcher die Maßnahme durchgeführt werden soll.

### Beschlussvorschlag

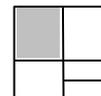
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lohme stimmt der Anlage eines Wald- und Ökokontos in der Gemarkung Poissow, Flur 1, Flurstück 7 zu. Städtebauliche Gründe und sonstige gemeindliche Belange stehen der Maßnahme nicht entgegen. Im rechtswirksamen Flächennutzungsplan ist der Bereich als "Fläche für die Landwirtschaft" dargestellt. Andere städtebauliche Satzungen existieren nicht.

### Finanzielle Auswirkungen

<u>Haushaltsmäßige Belastung:</u>	Ja:		Nein:	X	
Kosten:	€	Folgekosten:	€		
Sachkonto:					
Stehen die Mittel zur Verfügung:	Ja:		Nein:		

### Anlage/n

1	Antrag und Lageplan
---	---------------------



Raith Hertelt Fuß Frankendamm 5 18439 Stralsund

Gemeinde Lohme  
über das Amt Nord-Rügen  
Ernst-Thälmann-Straße 37  
18551 Sagard

Dipl.-Ing. Kirsten Fuß  
Freie Landschaftsarchitektin bda  
Dipl.-Ing. Lars Hertelt  
Freier Stadtplaner und Architekt  
Dr.-Ing. Frank-Bertolt Raith  
Freier Stadtplaner und Architekt dwb  
Partnerschaftsgesellschaft  
Mannheim PR 100023  
76133 Karlsruhe, Hirschstraße 53  
Tel. 0721 378564  
18439 Stralsund, Frankendamm 5  
Tel. 03831 203496  
[www.stadt-landschaft-region.de](http://www.stadt-landschaft-region.de)  
[info@stadt-landschaft-region.de](mailto:info@stadt-landschaft-region.de)

23.06.2020

**Wald- und Ökokonto Poissow II, Gemarkung Poissow, Flur 1, Flurstück 7, Gemeinde Lohme  
Maßnahmenanzeige gem. ÖkoKtoVO § 3 Abs. 1 Nr. 9**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit zeigen wir Ihnen gemäß § 3 Abs. 1 Nr. 9 ÖkoKtoVO die Planung des Wald- und Ökokontos „Poissow 2“, auf der in der Anlage dargestellten Fläche Gemarkung Poissow, Flur 1 an und erbitten die Zustimmung der Gemeindevertretung Lohme sowie die Bestätigung, dass keine städtebaulichen Gründe und sonstige gemeindlichen Belange einer Durchführung der Maßnahme entgegenstehen.

Zum Antrag auf Realisierung der Maßnahme Wald- und Ökokonto „Poissow II“ ist gemäß Ökokontoverordnung des Landes MV eine Bescheinigung der Gemeinde, dass städtebauliche Gründe und sonstige gemeindliche Belange einer Durchführung der Maßnahme nicht entgegenstehen, erforderlich.

Das Vorhaben wird unter dem Titel Wald- und Ökokonto „Poissow II“ von der Termühlen-Stiftung Mensch & Natur GmbH, Maltzien 28 A, 18574 Garz OT Maltzien beantragt und umgesetzt.

Geplant ist die Aufforstung auf insgesamt 1,85 ha. In der Anlage sende ich Ihnen eine Lageskizze über die geplante Maßnahmefläche.

Wir erbitten im Auftrag des Antragstellers Ihre gemeindliche Zustimmung zur Umsetzung des geplanten Ökokontos.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

F.-B. Raith, L. Hertelt, K. Fuß  
St.Nr. 35031/44555  
USt-IdNr. DE 172104366  
Sparkasse Karlsruhe  
IBAN DE 70 660501010010110286  
BIC KARSDE66XXX

## Anlage - Lage der geplanten Aufforstungsfläche im Raum



Abbildung 1 Flurstück 7, Flur 1, Gemarkung Poissow, rot umrissen markiert, Lagedarstellung genordet, unmaßstäblich