

Beschluss über die Zustimmung zur Anlage eines Wald- und Ökokontos „Neddesitz/Wesselin“ in der Gemarkung Neddesitz, Flur 1, Flurstücke 1/1, 2/1, 3/1, 4/6, 149/1, 150/1, 151/1 sowie Gemarkung Wesselin, Flur 1, Flurstücke 1, 2 und 12 (Maßnahmenanzeige gem. ÖkoKtoVO § 3 Abs. 1 Nr. 9)

| | |
|--|----------------------------|
| <i>Organisationseinheit:</i> Bauleitplanung <i>Bearbeitung:</i> Birgit Riedel | <i>Datum</i> 24.06.2020 |
|--|----------------------------|

| <i>Beratungsfolge</i> | <i>Geplante Sitzungstermine</i> | <i>Ö / N</i> |
|--|---------------------------------|--------------|
| Ausschuss für Gemeindeentwicklung Bau und Umwelt (Vorberatung) | 22.07.2020 | Ö |
| Gemeindevertretung der Gemeinde Sagard (Entscheidung) | 12.08.2020 | Ö |

Sachverhalt

Das Büro Raith, Hertelt, Fuß hat im Auftrag der Termühlen-Stiftung Mensch & Natur GmbH Maltzien eine Wald- und Ökokontomaßnahme in der Gemarkung Neddesitz Flur 1 sowie Gemarkung Wesselin, Flur 1 in einer Größe von ca. 18,6 ha beantragt (Antrag und Übersichtsplan in der Anlage). Für die Anlage eines Wald- und Ökokontos ist gemäß Ökokontoverordnung des Landes MV die Zustimmung der Gemeinde erforderlich, in welcher die Maßnahme durchgeführt werden soll.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sagard stimmt der Anlage eines Wald- und Ökokontos in der Gemarkung Neddesitz, Flur 1, Flurstücke 1/1, 2/1, 3/1, 4/6, 149/1, 150/1, 151/1 sowie Gemarkung Wesselin, Flur 1, Flurstücke 1, 2 und 12 **nicht** zu. Städtebauliche Gründe stehen der Maßnahme entgegen. Große Teile des beantragten Ökokontos liegen im Geltungsbereich des rechtswirksamen Bebauungsplanes Nr. 8 „Golfpark Jasmund“ (Darstellung Überschneidung Antrag mit B-Plan in Anlage 2 - beantragte Flächen gelb hinterlegt; B-Plangrenzen dunkelgelbe Linie).

Finanzielle Auswirkungen

| | | | | |
|----------------------------------|-----|--------------|---|---|
| Haushaltsmäßige Belastung: | Ja: | Nein: | x | |
| Kosten: | € | Folgekosten: | | € |
| Sachkonto: | | | | |
| Stehen die Mittel zur Verfügung: | Ja: | Nein: | | |

| |
|--|
| |
|--|

Anlage/n

| | |
|---|--|
| 1 | Antrag und Übersichtskarte |
| 2 | Übersicht Überschneidung Antrag _ B.Plan |