

Beschluss über die Aufstellung der 2. Änderung und Ergänzung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 16 "Kapitänshäuser" in Breege

<i>Organisationseinheit:</i> Bauleitplanung <i>Bearbeitung:</i> Birgit Riedel	<i>Datum</i> 14.08.2020
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Haupt- und Finanzausschuss (Vorberatung)		N
Gemeindevertretung der Gemeinde Breege (Entscheidung)		Ö

Sachverhalt

Mit Mail vom 7.8.2020 beantragte der Vorhabenträger der Kapitänshäuser in Breege die 2. Änderung und Ergänzung der Planung. Es sollen folgende Änderungen vorgenommen werden: Änderung im Bereich des Außenschwimmbades und im Bereich des Hafenbeckens für eine bessere Zufahrt zum geplanten Wellness- und Restaurantgebäude. Ergänzt werden soll die Planung um einen Bereich für Mitarbeiterwohnungen und einen Rezeptionsplatz (Abbruch Gebäude Dorfstraße 21 a und b).

Beschlussvorschlag

- Für den Bereich der Kapitänshäuser am Hafen von Breege soll der rechtswirksame vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 16 „Kapitänshäuser“ zum 2. Mal geändert und ergänzt werden. Es werden folgende Planungsziele angestrebt: Änderung im Bereich des Außenschwimmbades und im Bereich des Hafenbeckens für eine bessere Zufahrt zum geplanten Wellness- und Restaurantgebäude. Ergänzt werden soll die Planung und einen Bereich für Mitarbeiterwohnungen und einen Rezeptionsplatz (Abbruch Gebäude Dorfstraße 21 a und b).
- Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Finanzielle Auswirkungen

Haushaltsmäßige Belastung:	Ja:		Nein:	X	
Kosten:		€	Folgekosten:		€
Sachkonto:					
Stehen die Mittel zur Verfügung:	Ja:		Nein:		

Anlage/n

2	Geltungsbereich
---	-----------------