

## Öffentliche Bekanntmachung

---

### Hinweis aufgrund der COVID-19-Situation:

Während der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Sagard haben alle Teilnehmenden eine medizinische Gesichtsmaske (zum Beispiel OP-Masken gemäß EN 14683) oder Atemschutzmasken (zum Beispiel FFP2-Masken) zu tragen. Das Abnehmen der Mund-Nase-Bedeckung ist unter Einhaltung des Mindestabstandes von 1,5 Meter zulässig, solange es zur Kommunikation mit Menschen mit Hörbehinderungen, die auf das Lippenlesen angewiesen sind, erforderlich ist.

**Bitte finden Sie sich rechtzeitig am Eingang ein und tragen Sie im Gebäude an Ihrem Sitzplatz und auch im Sitzungsraum einen Mund- und Nasenschutz. Die Anzahl der Teilnehmer ist beschränkt, so dass neben den Ausschussmitgliedern nur eine eingeschränkte Personenzahl zulässig ist.**

Es findet eine Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Sagard am Mittwoch, 24.03.2021 um 18:00 Uhr, im "Grundschule Halbinsel Jasmund" Gebäude 2, Schulstraße 15, 18551 Sagard statt.

### Tagesordnung:

#### öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.12.2020
- 4 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Beratung- und Beschlussfassung öffentlicher Teil
- 6.1 Beschluss über den Brandschutzbedarfsplan der Gemeinde Sagard
- 6.2 Schulsozialarbeit an der Grundschule in Sagard
- 6.3 Beschluss über die Billigung der Planunterlagen und die öffentliche Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 26 "Alte Gärtnerei" in Sagard
- 6.4 Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 23 "Camping- und Ferienpark Sagard"
- 6.5 Grundsatzbeschluss über den Antrag auf Errichtung eines Kreidesee-Biotop Hotels in Promoisel
- 6.6 Grundsatzbeschluss über die beantragte Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1 "Hotel- und Ferienanlage Jasmund" in Neddesitz
- 6.7 Grundsatzbeschluss zum Antrag auf Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Wohnanlage Capeller Straße" in Sagard
- 6.9 Antrag auf Aufstellung von Verkehrszeichen gem. § 45 Straßenverkehrsordnung (StVO), hier: August-Bebel-Straße
- 6.8 Stellungnahme der Gemeinde Sagard zur Neufassung des Landschaftsschutzgebietes "Ostrügen"
- 7 Fragen und Hinweise der Gemeindevertreter
- 8 Schließen der Sitzung öffentlicher Teil

#### nicht öffentlicher Teil

- 9 Eröffnung des nicht öffentlichen Teiles der Sitzung
- 10 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.12.2020
- 11 Beratung- und Beschlussfassung nicht öffentlicher Teil
- 12 Grundstücksangelegenheiten
- 12.1 Verkauf des Flurstückes 17/3, Gemarkung Sagard, Flur 9
- 12.2 Erwerb des Flurstückes 118, Gemarkung Sagard, Flur 5
- 12.3 Beschluss zur Vorwegbeleihung des Flurstückes 64/3, Gemarkung Sagard, Flur 8
- 12.4 Zustimmung zur Übernahme einer Garage
- 12.5 Zustimmung zum Verkauf einer Garage
- 12.6 Zustimmung zum Verkauf einer Garage
- 12.7 Informationsvorlage - Kündigung von Pachtverträgen für Grundstücke
- 13 Bauangelegenheiten
- 13.1 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Neubau einer isolierten Lagerhalle in Stahlbauweise
- 13.2 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Neubau eines Wintergartens als Anbau an ein bestehendes Wohnhaus
- 13.3 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Neubau einer Überdachung für Terrasse und Stellplatz für Fahrräder, Pkw und Anhänger
- 13.4 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Neubau einer Doppelgarage
- 13.5 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Neubau einer Garage
- 13.6 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Neubau eines Saunagebäudes und einer E-Bike-Überdachung
- 13.7 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Neubau eines Wohnhauses
- 13.8 Stellungnahme nach § 36 BauGB zum Vorhaben Neubau eines Geschäftshauses
- 14 Vergabeangelegenheiten
- 14.1 Beschluss über den Erschließungsvertrag zur Realisierung des Bebauungsplanes Nr. 19 "Hafendorf Martinshafen" gem. § 11Abs.1 Nr.1 BauGB

- 14.2 Vergabe der Planungsleistungen zum BV Ausbau Schulstraße
- 15 Fragen und Hinweise der Gemeindevertreter
- 16 Schließen der Sitzung nicht öffentlicher Teil

gez. Sandro Wenzel